

**RAPORT OKRESOWY
– SKONSOLIDOWANY RAPORT ROCZNY –
Grupy Kapitałowej
JWW Invest SA z siedzibą w Katowicach
za rok obrotowy 2013**

Katowice, dnia 11 kwietnia 2014 roku

Szanowni Państwo,

Zarząd Grupy Kapitałowej JWW Invest S.A. przedstawia skonsolidowany raport roczny za 2013 r.

Dane podstawowe spółki

FIRMA:	JWW Invest Spółka Akcyjna
FORMA PRAWNA:	Spółka Akcyjna
SIEDZIBA:	Katowice
ADRES:	40-555 Katowice, ul. Rolna 43B
TEL:	+48 32 203-60-48
ADRES E-MAIL:	biuro@jwwinvest.pl
STRONA INTERNETOWA:	http://www.jwwinvest.pl
REGON:	145995588
NIP:	5213627116
KRS:	0000410618

SPIS TREŚCI:

1. Pismo Zarządu JWW Invest Spółki Akcyjnej.
2. Wybrane dane finansowe Grupy Kapitałowej JWW Invest SA za rok 2013.
3. Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej JWW Invest SA za rok 2013 (za okres od dnia 01.01.2013 r. do dnia 31.12.2013 r.).
4. Sprawozdanie Zarządu JWW Invest Spółki Akcyjnej z działalności Grupy Kapitałowej JWW Invest SA w okresie od dnia 01.01.2013 r. do dnia 31.12.2013 r.
5. Opinia Biegłego Rewidenta z badania skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej JWW Invest SA za rok 2013 (za okres od dnia 01.01.2013 r. do dnia 31.12.2013 r.).
6. Raport Biegłego Rewidenta z badania skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej JWW Invest SA za rok 2013 (za okres od dnia 01.01.2013 r. do dnia 31.12.2013 r.).
7. Oświadczenie o rzetelności sprawozdań finansowych i prawidłowym wyborze Biegłego Rewidenta.
8. Informacja na temat stosowania przez JWW Invest Spółkę Akcyjną w roku obrotowym 2013 zasad ładu korporacyjnego, o których mowa w dokumencie „Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect”.

PISMO ZARZĄDU

JWW Invest Spółka Akcyjna

Szanowni Państwo,

obecni i przyszli Akcjonariusze, pracownicy i współpracownicy JWW Incest Spółki Akcyjnej,

w imieniu Grupy Kapitałowej JWW Invest Spółki Akcyjnej z siedzibą w Katowicach przedstawiamy Państwu raport okresowy (raport finansowy) podsumowujący 2013 rok, na który składa się w szczególności skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej za okres od dnia 1 stycznia 2013 roku do dnia 31 grudnia 2013 roku wraz ze sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółki we wskazanym okresie oraz opinią i raportem z badania sprawozdania finansowego. Jest to pierwszy skonsolidowany raport roczny Spółki, przekazywany Państwu przez JWW Invest Spółkę Akcyjną, jako spółkę ubiegającą się o dopuszczenie akcji do Alternatywnego Systemu Obrotu na rynku NewConnect.

JWW Invest S.A. powstała 26 stycznia 2012r. Siedzibą spółki jest miasto Katowice. Firma specjalizuje się w modernizacjach i remontach urządzeń energetycznych, w tym szczególnie montażu części ciśnieniowych kotłów, wymienników ciepła, zbiorników i innych urządzeń okołokotłowych oraz rurociągów niskoprzężnych i wysokoprzężnych.

JWW Invest S.A. w 2013 r. nabyła udziały w dwóch spółkach: Polon spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w której JWW Invest S.A. posiada 100% udziałów oraz JWW Konstrukcje spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w której JWW Invest S.A. posiada 65% udziałów. W związku z powyższym od 2013 r. Spółka tworzy grupę kapitałową.

JWW Konstrukcje Sp. z o.o. prowadzi działalność w zakresie:

- projektowania obiektów;
- generalnego wykonawstwa obiektów przemysłowych;
- budowy farm wiatrowych (infrastruktury drogowej, sieci elektrycznych oraz fundamentów);
- nadzorów i koordynacji prac budowlanych;
- przebudowy oraz rozbudowy istniejących zakładów.

Polon Sp. z o.o. wykonuje usługi w zakresie:

- badań nieniszczących metodą radiograficzną, ultradźwiękową, penetracyjną, magnetyczno-proszkową wizualną;
- wdrażania systemów zarządzania wg ISO 9001, ISO 3834, SCC, ISO 14001, PN-N-18001;
- audytowania dostawców i podwykonawców;
- przygotowania klienta do certyfikacji;
- weryfikacji i egzaminowania spawaczy;
- odbiorów konstrukcji stalowych oraz urządzeń ciśnieniowych wg. obowiązujących przepisów prawa krajowego oraz europejskiego.

JWW Invest Spółka Akcyjna w dniu 5 marca 2014 roku złożyła wniosek o wprowadzenie do Alternatywnego Systemu Obrotu na rynku NewConnect organizowanego przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. następujących instrumentów finansowych Emitenta:

1) 3 000 000 akcji serii A2,

2) 150 000 akcji serii C.

Jako Zarząd JWW Invest S.A., ale także jako jej pracownicy chcielibyśmy zapewnić wszystkim Państwa, wspólnie z kadrą pracowniczą, że dołożymy wszelkich starań, aby w roku bieżącym 2014 i w kolejnych latach nasza Grupa Kapitałowa realizowała z sukcesem politykę rozwoju prowadzonej działalności, co powinno przekładać się na poprawę wyników finansowych osiąganych przez Spółkę.

Chcielibyśmy wyrazić podziękowania pracownikom Grupy Kapitałowej za ich zaangażowanie w prowadzone prace. Pragniemy również podziękować Akcjonariuszom, członkom Rady Nadzorczej oraz partnerom biznesowym Spółki za zaufanie, jakim nas obdarzają.

Katowice, dnia 11 kwietnia 2014 roku

Prezes Zarządu

Maria Wcisło

WYBRANE DANE FINANSOWE

dotyczące skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej
JWW Invest SA za rok 2013 za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r.

Wyszczególnienie	w tys. PLN		w tys. EUR	
	2013	2012	2013 ¹	2012 ²
Aktywa trwałe	1.564.533,89	814.393,26	377.250,65	199.205,83
Należności długoterminowe	36.792,31	0,00	8.871,60	0,00
Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Aktywa obrotowe	8.010.900,41	15.636.179,83	1.931.640,72	3.824.711,00
Należności krótkoterminowe	3.845.919,61	10.926.410,77	927.353,30	2.672.670,31
Inwestycje krótkoterminowe	3.672.533,09	1.055.515,77	885.545,21	258.185,94
Aktywa, razem	9.575.434,30	16.450.573,09	2.308.891,37	4.023.915,93
Aktywa netto [kapitał własny]	6.721.184,52	5.107.041,75	1.20.655,99	1.249.215,24
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	2.821.884,56	11.343.531,34	680.431,27	2.774.700,68
Zobowiązania długoterminowe	183.665,98	89.850,66	44.286,74	21.978,05
Zobowiązania krótkoterminowe	2.129.580,74	10.133.613,73	513.498,44	2.478.747,06
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	20.341.878,69	41.376.473,67	4.830.652,74	9.913.857,02
Koszty działalności operacyjnej	23.215.174,40	34.173.566,10	5.512.983,71	8.188.030,98
Amortyzacja	346.839,60	79.076,46	82.365,14	18.946,82
Zysk (strata) ze sprzedaży	-2.873.295,71	7.202.907,57	-682.330,97	1.725.826,04
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-2.929.767,64	6.772.053,51	-695.741,54	1.622.592,85
Przychody finansowe	39.983,19	3.852,17	9.494,94	922,98
Koszty finansowe	72.130,97	1.051.119,01	17.129,18	251.849,48
Zysk (strata) brutto	-2.791.228,45	5.724.786,67	-662.842,19	1.371.666,35
Zysk (strata) netto	-1.962.250,23	4.107.041,75	-465.982,01	984.052,56
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	1.433.118,41	324.984,48	340.327,34	77.866,71
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-945.573,06	-1.224.484,92	-224.548,34	-293.388,18
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	1.927.225,39	1.955.016,21	457.664,54	468.424,43
Przepływy pieniężne netto, razem	2.414.770,74	1.055.515,77	573.443,54	252.902,95

¹ Kursy użyte do przeliczenia złotych na euro w odniesieniu do danych osiągniętych w roku 2013 (w okresie od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r.): pozycje bilansowe według średniego kursu NBP na dzień 31 grudnia 2013 roku (4,1472 zł); pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów NBP na koniec każdego miesiąca roku 2013 (4,2110 zł).

² Kursy użyte do przeliczenia złotych na euro w odniesieniu do danych osiągniętych w roku 2012 (w okresie od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r.): pozycje bilansowe według średniego kursu NBP na dzień 31 grudnia 2012 roku (4,0882 zł); pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów NBP na koniec każdego miesiąca roku 2012 (4,1736 zł).

GRUPA KAPITAŁOWA
JWW Invest S.A.

SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE
ZA ROK KOŃCĄCY SIĘ
31.12.2013

JWW Invest S.A.

Sprawozdanie skondolidowane za rok obrotowy kończący się 31.12.2013.

OŚWIADCZENIE ZARZĄDU

Zarząd jednostki pod firmą JWW Invest S.A. przedstawia sprawozdanie skondolidowane, na które składa się:

- 1) wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego;
- 2) skonsolidowany bilans sporządzony na dzień 31.12.2013, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 9575434,3 zł;
- 3) skonsolidowany rachunek zysków i strat za okres 01.01.2013 - 31.12.2013 wykazujący stratę netto w kwocie - 1962250,23 zł;
- 4) zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale za okres 01.01.2013 - 31.12.2013, wykazujące zwiększenie kapitału o kwotę 1614142,77 zł.
- 5) skonsolidowane sprawozdanie z przepływu środków pieniężnych za okres 01.01.2013 - 31.12.2013 wykazujące zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę 2414770,74 zł.
- 6) dodatkowe informacje i objaśnienia.

Zarząd JWW Invest SA oświadcza, że wedle jego najlepszej wiedzy, roczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi Grupę Kapitałową oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Grupy Kapitałowej oraz jego wynik finansowy, oraz że sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej zawiera prawdziwy obraz sytuacji Grupy Kapitałowej, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyk.

Ponadto, Zarząd JWW Invest SA oświadcza, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący badania rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, został wybrany zgodnie z przepisami prawa oraz że podmiot ten i biegli rewidenci, dokonujący badania tego sprawozdania, spełniali warunki do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badaniu, zgodnie z właściwymi przepisami prawa krajowego.

Maria Wciśło
Prezes Zarządu

Katowice, dnia 04.04.2014

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. 1 Nazwa jednostki dominującej:

JWW Invest S.A.

1. 2 Siedziba jednostki dominującej:

ul. Rolna 43b, 40-555 Katowice

1. 3 Podstawowy przedmiot działalności Grupy Kapitałowej:

Przedmiot działalności Spółki zgodnie z umową Spółki Dominującej to wszelkie roboty budowlane, montażowe i instalacyjne, szczegółowo zdefiniowane w KRS Spółki.

1. 4 Sąd właściwy lub inny organ prowadzący rejestr jednostki dominującej:

Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000410618.

1. 5 W skład Grupy Kapitałowej wchodzi następujące jednostki zależne, objęte konsolidacją:

1. JWW Konstrukcje sp. z o.o., z siedzibą w Katowicach, ul. Rolna 43b, w której jednostka dominująca posiada 65 % udziałów w kapitale zakładowym, prowadząca działalność o charakterze budowlanym, o dominującym PKD 4299Z - roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej gdzie indziej nie sklasyfikowane (KRS nr: 0000398909).

2. Polon sp. z o.o., z siedzibą w Katowicach, ul. Kościuszki 112, w której jednostka dominująca posiada 100 % udziałów w kapitale zakładowym, prowadząca działalność o charakterze usługowym, KRS nr 0000283486.

W skład Grupy Kapitałowej na dzień bilansowy nie wchodzi inne jednostki.

1. 6 Czas trwania działalności spółek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej:

Nieograniczony

1. 7 Okres objęty sprawozdaniem finansowym skonsolidowanym:

01.01.2013 - 31.12.2013

W przypadku Polonu sp. z o.o. okres objęty konsolidacją to okres od dnia nabycia tj. od 14.01.2013 do 31.12.2013, zaś w przypadku a JWW Konstrukcje sp. z o.o., jest to okres od 7.02.2013 do 31.12.2013

1. 8 Założenie kontynuacji działalności gospodarczej

Sprawozdanie skonsolidowane zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej spółek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej w dającej się przewidzieć przyszłości.

1. 9 Łączenie się Spółek

Nie dotyczy

1. 10 Dane oddziałów wchodzących w skład sprawozdania łącznego

Nie dotyczy

2. Ważniejsze zasady rachunkowości

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 1994 r. Nr 121, poz. 591 z późniejszymi zmianami) i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi.

2. 1 Środki trwałe, środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne

Środki trwałe wycenia się nie rzadziej niż na dzień bilansowy w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia, lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Wartość początkowa środków trwałych i dotychczas dokonane odpisy amortyzacyjne podlegają okresowym aktualizacjom wg zasad określonych przez Ministra Finansów.

Cena nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych obejmuje ogół kosztów poniesionych przez jednostkę za okres budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia do dnia przyjęcia do używania, w tym również niepodlegający odliczeniu podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, a także koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich finansowania i związane z nimi różnice kursowe, pomniejszony o przychody z tego tytułu.

Obce środki trwałe przyjęte do użytkowania na mocy umowy leasingu zalicza się do aktywów trwałych, jeżeli umowa spełnia warunki określone w Ustawie.

W przypadku zmian technologii produkcji, przeznaczenia do likwidacji, wycofania z używania lub innych przyczyn powodujących trwałą utratę wartości środka trwałego dokonuje się w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych odpisu aktualizującego jego wartość. Odpisy aktualizujące dotyczące środków trwałych, których wycena została zaktualizowana na podstawie odrębnych przepisów, zmniejszają odniesione na kapitał z aktualizacji wyceny różnice spowodowane aktualizacją wyceny. Ewentualna nadwyżka odpisu nad różnicami z aktualizacji wyceny zaliczana jest do pozostałych kosztów operacyjnych.

W przypadku ustania przyczyny, dla której dokonano wyżej wymienionego odpisu równowartość całości lub odpowiedniej części uprzednio dokonanego odpisu aktualizującego zwiększa wartość danego składnika aktywów i podlega zaliczeniu odpowiednio do pozostałych przychodów operacyjnych.

Środki trwałe amortyzowane są metodą liniową.

Rozpoczęcie amortyzacji następuje w następnym miesiącu po przyjęciu środka trwałego do używania.

Środki trwałe o cenie niższej niż PLN 3.500,00 ujmowane są jednorazowo w kosztach w miesiącu przyjęcia do użytkowania.

Przykładowe stawki amortyzacyjne są następujące:

Urządzenia techniczne i maszyny	20% - 30%
Środki transportu	20%
Pozostałe środki trwałe	14% - 20%

Środki trwałe w budowie ujmuje się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem poniesionych do dnia bilansowego, pomniejszonych o ewentualne odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

Wartości niematerialne i prawne ujmuje się w księgach wg tych samych zasad co środki trwałe i umarza metodą liniową w następującym okresie:

Koncesje i licencje	2 lata
Oprogramowanie	2 lata

2. 2 Inwestycje długoterminowe i krótkoterminowe

Inwestycje dotyczą aktywów nabytych w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, uzyskania z nich przychodów w formie odsetek, dywidend (udziałów w zyskach) lub innych pożytków, w tym również z transakcji handlowej, a w szczególności aktywów finansowych oraz tych nieruchomości i wartości niematerialnych i prawnych, które nie są użytkowane przez jednostkę, lecz posiadane w celu osiągnięcia tych korzyści.

2. 2.1 Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne

Na dzień bilansowy inwestycje w nieruchomości oraz w wartości niematerialne i prawne wycenia się według cen nabycia pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

2. 2.2 Inwestycje długoterminowe, inne niż nieruchomości, wartości niematerialne i prawne oraz aktywa finansowe

Nie dotyczy

2. 2.3 Inwestycje w akcje i udziały w jednostkach podporządkowanych

Udziały w jednostkach podporządkowanych wycenia się w cenie nabycia z uwzględnieniem trwałej utraty wartości.

2. 3 Instrumenty finansowe

2. 3.1 Klasyfikacja instrumentów finansowych

Instrumenty finansowe ujmuje się i wycenia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 roku w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych. Zasady wyceny i ujawniania aktywów finansowych opisane poniżej nie dotyczą instrumentów finansowych wyłączonych z Rozporządzenia w tym w szczególności udziałów i akcji w jednostkach podporządkowanych, praw i zobowiązań wynikających z umów leasingowych i ubezpieczeniowych oraz instrumentów finansowych wyemitowanych przez Spółkę stanowiących jej instrumenty kapitałowe.

Podział instrumentów finansowych

Aktywa finansowe dzieli się na:

- aktywa finansowe przeznaczone do obrotu,
- pożyczki udzielone i należności własne,
- aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności,
- aktywa finansowe dostępne do sprzedaży.

Zobowiązania finansowe dzieli się na:

- zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu,
- pozostałe zobowiązania finansowe.

2. 3.2 Zasady ujmowania i wyceny aktywów finansowych zaliczanych do inwestycji długoterminowych

Na dzień bilansowy udziały i akcje w innych jednostkach oraz inne inwestycje zaliczone do aktywów trwałych wycenia się według cen nabycia pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

2. 3.3 Zasady ujmowania i wyceny aktywów finansowych zaliczanych do inwestycji krótkoterminowych

Aktywa finansowe zaliczone do inwestycji krótkoterminowych wyceniane są w następujący sposób:

- a) aktywa finansowe przeznaczone do obrotu - wycenia się w wartości godziwej,
- b) pożyczki udzielone i należności własne - wycenia się według wartości nominalnej powiększonej o naliczone odsetki,
- c) aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności - wycenia się w wysokości zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej,
- d) aktywa finansowe dostępne do sprzedaży - wycenia się w wartości godziwej; jeżeli nie ma możliwości wiarygodnego ustalenia wartości godziwej a aktywa te mają ustalony termin wymagalności wówczas wyceny dokonuje się w wysokości zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej; jeżeli aktywa te nie mają ustalonego terminu wymagalności wyceny dokonuje się w cenie nabycia.

Skutki okresowej wyceny aktywów finansowych, w tym instrumentów pochodnych, z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych i instrumentów zabezpieczających, za wyjątkiem aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego, w którym nastąpiło przeszacowanie. Skutki przeszacowania aktywów finansowych zakwalifikowanych do kategorii dostępnych do sprzedaży i wycenianych w wartości godziwej, z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych odnosi się na do przychodów i kosztów finansowych.

2. 3.4 Zobowiązania finansowe

Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu, w tym w szczególności instrumenty pochodne o ujemnej wartości godziwej, które nie zostały wyznaczone jako instrumenty zabezpieczające, wykazywane są w wartości godziwej, zaś zyski i straty wynikające z ich wyceny ujmowane są bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

Pozostałe zobowiązania finansowe wycenia się według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej.

Wszystkie zobowiązania finansowe wprowadza się do ksiąg rachunkowych pod datą zawarcia kontraktu.

2. 3.5 Rachunkowość zabezpieczeń

Spółka nie stosuje rachunkowości zabezpieczeń

2. 3.6 Zabezpieczanie przepływów pieniężnych

Nie dotyczy

2. 4 Zapasy

Zapasy (jeżeli występują) są wyceniane według rzeczywistych cen nabycia lub rzeczywistych kosztów ich wytworzenia nie wyższych jednak od cen sprzedaży netto.

2. 5 Należności (w tym udzielone pożyczki), roszczenia i zobowiązania, inne niż zaklasyfikowane jako aktywa i zobowiązania finansowe

Należności wykazuje się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności. Wartość należności podlega aktualizacji wyceny przy uwzględnieniu stopnia prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego, zaliczanego odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której odpis aktualizujący dotyczy.

Zobowiązania wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty.

Należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wykazuje się na dzień dokonania operacji według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego ustalonego dla danej waluty na ten dzień chyba, że w zgłoszeniu celnym lub innym wiążącym jednostkę dokumencie ustalony został inny kurs.

Na dzień bilansowy należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wycenia się po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

2. 6 Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów

Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w odniesieniu do poniesionych kosztów dotyczących przyszłych okresów sprawozdawczych.

Odpisy czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu. Czas i sposób rozliczenia powinien być uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny.

2. 7 Kapitał własny

Kapitały własne wyceniane są w wartości nominalnej.

Kapitały własne powstałe z zamiany dłużnych papierów wartościowych, zobowiązań i pożyczek na udziały, wykazywane są w wartości nominalnej tych papierów wartościowych, zobowiązań i pożyczek, po uwzględnieniu nie zamortyzowanego dyskonta lub premii, odsetek naliczonych i nie zapłaconych do dnia zamiany, które nie będą wypłacone, nie zrealizowanych różnic kursowych oraz skapitalizowanych kosztów emisji.

2. 8 Rezerwy na zobowiązania

Rezerwy na zobowiązania wycenia się w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości.

Rezerwy tworzone są na:

a) pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania, których kwotę można w sposób wiarygodny oszacować, a w szczególności na straty z transakcji gospodarczych w toku, w tym z tytułu udzielonych gwarancji, poręczeń, operacji kredytowych, skutków toczącego się postępowania sądowego,

2. 9 Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów

Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy, wynikających w szczególności:

a) ze świadczeń wykonywanych na rzecz Spółki przez kontrahentów, pod warunkiem że kwotę zobowiązania da się wiarygodnie oszacować,

b) z obowiązku wykonania, związanych z bieżącą działalnością, przyszłych świadczeń wobec nieznanych osób, których kwotę można oszacować, mimo że data powstania zobowiązania nie jest jeszcze znana.

Odpisy biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu. Czas i sposób rozliczenia jest uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożności.

2. 10 Rozliczenia międzyokresowe przychodów

Rozliczenia międzyokresowe przychodów dokonywane są z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny i obejmują w szczególności:

a) równowartość otrzymanych lub należnych od kontrahentów środków z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w następnych okresach sprawozdawczych.

2. 11 Przychody i koszty

Przychody i koszty są rozpoznawane według zasady memoriałowej, tj. w okresach których dotyczą, niezależnie od daty otrzymania lub dokonania płatności.

Spółka prowadzi ewidencję kosztów w układzie rodzajowym i kalkulacyjnym.

Spółka sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym.

Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów

Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ujmuje się w rachunku zysków i strat, gdy znaczące ryzyko i korzyści wynikające z praw własności do produktów, towarów i materiałów przekazano nabywcy. Przychody ze sprzedaży usług o okresie realizacji krótszym niż 6 miesięcy rozpoznawane są w momencie zakończenia wykonania usługi.

2. 12 Różnice kursowe

Różnice kursowe wynikające z wyceny na dzień bilansowy aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych z wyjątkiem inwestycji długoterminowych oraz powstałe w związku z zapłatą należności i zobowiązań w walutach obcych, jak również przy sprzedaży walut, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych, a w uzasadnionych przypadkach - do kosztu wytworzenia produktów lub ceny nabycia towarów, a także ceny nabycia lub kosztu wytworzenia środków trwałych, środków trwałych w budowie lub wartości niematerialnych i prawnych.

2. 13 Podatek dochodowy

Podatek dochodowy wykazany w rachunku zysków i strat obejmuje część bieżącą i część odroczoną.

Bieżące zobowiązanie z tytułu podatku dochodowego jest naliczane zgodnie z przepisami

podatkowymi. Wykazywana w rachunku zysków i strat część odroczonego stanowi różnicę pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i początek okresu sprawozdawczego.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

Wysokość rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego.

Rezerwę i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, dotyczące operacji rozliczanych z kapitałem własnym, odnosi się na kapitał własny.

2. 14 Szczególne zasady istotne dla sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego - metoda konsolidacji pełnej

W stosunku do jednostek zależnych dokonywana jest konsolidacja metodą pełną.

Wszelkie transakcje, salda, przychody i koszty zachodzące między podmiotami powiązanymi objętymi konsolidacją podlegają pełnej eliminacji konsolidacyjnej.

Metoda konsolidacji pełnej polega na sumowaniu, w pełnej wartości, poszczególnych pozycji odpowiednich sprawozdań finansowych jednostki dominującej i jednostek zależnych, dokonaniu wyłączeń, oraz innych korekt o których mowa w Ustawie o Rachunkowości.

Dla ustalania podstaw wyceny aktywów netto w wartościach godziwych oraz rozliczania wartości firmy lub ujemnej wartości firmy stosuje się odpowiednio zasady określone w art. 28 zasady wyceny aktywów i pasywów, ust. 5 i w art. 44b rozliczanie połączenia spółek metodą nabycia, ust. 4, 11 i 12.

Udziały w kapitale własnym jednostek zależnych, należące do osób lub jednostek innych niż objęte konsolidacją, wykazuje się w odrębnej pozycji pasywów skonsolidowanego bilansu, po kapitałach własnych jako "Kapitały mniejszości". Wartość początkową tych kapitałów ustala się w wysokości odpowiadającej im wartości godziwej aktywów netto, ustalonej na dzień rozpoczęcia sprawowania kontroli. Wartość tę zwiększa się lub zmniejsza odpowiednio o zmiany w aktywach netto jednostek zależnych. Przypadające na inne osoby lub jednostki nieobjęte konsolidacją zyski lub straty wykazuje się w skonsolidowanym rachunku zysków i strat po pozycji "Wynik finansowy netto" jako "Zyski (straty) mniejszości", z uwzględnieniem korekty wyniku z tytułu dywidend naliczonych lub wypłaconych przez jednostki zależne tym podmiotom. Jeżeli straty jednostek zależnych przypadające na kapitały mniejszości przekraczają kwoty gwarantujące ich pokrycie, to ich nadwyżka podlega rozliczeniu z kapitałem własnym grupy kapitałowej.

2. 15 Szczególne zasady istotne dla sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego - metoda konsolidacji proporcjonalnej

Metodę konsolidacji proporcjonalnej stosuje się w przypadku sprawowania wspólkontroli nad jednostką zależną, która nie jest jednostką handlową. Jednostką współzależną jest jednostka współkontrolowana przez jednostkę dominującą lub znaczącego inwestora i innych udziałowców lub wspólników na podstawie statutu, umowy jednostki lub innej umowy zawartej na czas dłuższy niż rok. Współkontrolą jest zdolność, z innymi udziałowcami lub wspólnikami, do kierowania polityką finansową i operacyjną, celem osiągnięcia wspólnych korzyści ekonomicznych.

Metoda ta polega na sumowaniu poszczególnych pozycji odpowiednich sprawozdań finansowych jednostki dominującej (w pełnej wysokości) z częścią wartości (proporcjonalną do udziałów posiadanych przez podmioty grupy kapitałowej) tych pozycji sprawozdań finansowych jednostek współzależnych oraz dokonaniu odpowiednich wyłączeń.

Jeżeli w ciągu roku zbyto udziały w jednostce współzależnej, to w skonsolidowanym rachunku zysków i strat wykazują się: wynik ze zbycia tych udziałów oraz wynik z działalności jednostki współzależnej do dnia zbycia udziałów. W tej metodzie nie wykazuje się udziałów w kapitale własnym jednostki współzależnej posiadanych przez inne podmioty niż wchodzące w skład grupy kapitałowej.

2. 16 Szczególne zasady istotne dla sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego - metoda praw własności

Metodę praw własności określoną w art. 62 i 63 Ustawy o rachunkowości stosuje się w odniesieniu do:

- o jednostek stowarzyszonych,
- o jednostek współzależnych będących jednostkami handlowymi,
- o jednostek zależnych oraz niebędących jednostkami handlowymi jednostek współzależnych, jeżeli występują ograniczenia w sprawowaniu kontroli lub wspólkontroli nad jednostką, które wyłączają swobodne dysponowanie aktywami, w tym wypracowanym przez jednostkę zyskiem netto, lub które wyłączają sprawowanie kontroli nad organami kierującymi tą jednostką, a jednostka zależna lub współzależna była wcześniej objęta konsolidacją lub jednostka dominująca wstąpiła o w prawa znaczącego inwestora.

Przy stosowaniu metody praw własności w rachunku zysków i strat wykazuje się, w oddzielnej pozycji udział w zysku (stracie) netto jednostki podporządkowanej. Z zysku (straty) netto jednostki podporządkowanej wyłącza się zawarte w aktywach zyski lub straty z tytułu transakcji dokonanych między jednostkami objętymi sprawozdaniem finansowym a daną jednostką podporządkowaną, proporcjonalnie do posiadanych udziałów.

2. 17 Szczególne zasady istotne dla sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego - trwała utrata wartości i amortyzacja wartości firmy

W przypadku trwałej utraty wartości udziałów w jednostkach podporządkowanych, ustalona na dzień nabycia udziałów wartość firmy lub ujemna wartość firmy podlega odpisaniu na wynik finansowy odpowiednio w kwocie równej różnicy pomiędzy dotychczasową wartością udziałów a ich wartością ustaloną po uwzględnieniu trwałej utraty wartości.

Od dodatniej wartości firmy jednostka dokonuje odpisów amortyzacyjnych w okresie nie dłuższym niż 5 lat.

Odpisów amortyzacyjnych dokonuje się metodą liniową i zalicza się je do pozostałych kosztów operacyjnych - art. 44b ust. 10 Ustawy o Rachunkowości. Wydłużenie okresu amortyzacji wartości firmy może być, przykładowo, uzasadnione znaczącym kwotowo wpływem na strukturę bilansu, dużym prawdopodobieństwem wykorzystywania w przyszłości nabytego przedsiębiorstwa i faktem, że w dłuższym okresie będzie ono osiągać wysokie zyski.

Maria Wcisło
Prezes Zarządu

Izabela Jakubiec - Biuro Rachunkowe

JWW Invest S.A., Katowice
Bilans skonsolidowany

PLN		
AKTYWA	stan na 31.12.2013	stan na 31.12.2012
A. Aktywa trwałe	1 564 533,89	814 393,26
I. Wartości niematerialne i prawne	4 583,34	0,00
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2. Wartość firmy	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	4 583,34	0,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II. Wartość firmy jednostek podporządkowanych	0,00	0,00
1. Wartość firmy - jednostki zależne	0,00	0,00
2. Wartość firmy - jednostki współzależne	0,00	0,00
III. Rzeczowe aktywa trwałe	1 001 676,43	478 888,14
1. Środki trwałe		
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0,00	0,00
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00
c) urządzenia techniczne i maszyny	560 259,20	330 700,49
d) środki transportu	378 252,72	148 187,65
e) inne środki trwałe	63 164,51	0,00
	1 001 676,43	478 888,14
2. Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
IV. Należności długoterminowe	36 792,31	0,00
1. Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek	36 792,31	0,00
V. Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
1. Nieruchomości	0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
a) w jednostkach zależnych i współzależnych niewycenianych metodą konsolidacji pełnej lub metodą proporcjonalną		
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	0,00	0,00
b) w jednostkach zależnych, współzależnych i stowarzyszonych wycenianych metodą praw własności		
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	0,00	0,00
c) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
VI. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	521 481,81	335 505,12
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	521 481,81	335 505,12
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00

JWW Invest S.A., Katowice
Bilans skonsolidowany

PLN		
AKTYWA	stan na 31.12.2013	stan na 31.12.2012
B. Aktywa obrotowe	8 010 900,41	15 636 179,83
I. Zapasy	0,00	0,00
1. Materiały	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3. Produkty gotowe	0,00	0,00
4. Towary	0,00	0,00
5. Zaliczki na dostawy	0,00	0,00
II. Należności krótkoterminowe	3 845 919,61	10 926 410,77
1. Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
b) inne	0,00	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek	3 845 919,61	10 926 410,77
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		
- do 12 miesięcy	3 277 799,75	10 489 709,38
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	<u>3 277 799,75</u>	<u>10 489 709,38</u>
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	163 194,73	322 344,46
c) inne	404 925,13	114 356,93
d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
III. Inwestycje krótkoterminowe	3 672 533,09	1 055 515,77
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	3 672 533,09	1 055 515,77
a) w jednostkach zależnych i współzależnych		
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
b) w jednostkach stowarzyszonych		
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
c) w pozostałych jednostkach		
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	202 246,58	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	<u>202 246,58</u>	<u>0,00</u>
d) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1 449 598,83	1 055 515,77
- inne środki pieniężne	2 020 687,68	0,00
- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
	<u>3 470 286,51</u>	<u>1 055 515,77</u>
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	492 447,71	3 654 253,29
Aktywa razem	9 575 434,30	16 450 573,09

JWW Invest S.A., Katowice
Bilans skonsolidowany

PLN		
PASYWA	stan na 31.12.2013	stan na 31.12.2012
A. Kapitał własny	6 721 184,52	5 107 041,75
I. Kapitał podstawowy	1 100 000,00	1 000 000,00
II. Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	0,00	0,00
III. Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	0,00	0,00
IV. Kapitał zapasowy	7 583 434,75	0,00
V. Kapitał z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
VI. Pozostałe kapitały rezerwowe	0,00	0,00
VII. Różnice kursowe z przeliczenia	0,00	0,00
VIII. Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
IX. Zysk (strata) netto	-1 962 250,23	4 107 041,75
X. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
B. Kapitały mniejszości	32 365,22	0,00
C. Ujemna wartość firmy jednostek podporządkowanych	0,00	0,00
I. Ujemna wartość firmy - jednostki zależne	0,00	0,00
II. Ujemna wartość firmy - jednostki współzależne	0,00	0,00
D. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	2 821 884,56	11 343 531,34
I. Rezerwy na zobowiązania	502 637,84	865 657,80
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	158 459,61	727 735,38
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		
- długoterminowa	22 135,69	90 913,54
- krótkoterminowa	118 910,57	0,00
	141 046,26	90 913,54
3. Pozostałe rezerwy		
- długoterminowe	0,00	0,00
- krótkoterminowe	203 131,97	47 008,88
	203 131,97	47 008,88
II. Zobowiązania długoterminowe	183 665,98	89 850,66
1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	89 850,66
2. Wobec pozostałych jednostek		
a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	183 665,98	0,00
d) inne	0,00	0,00
	183 665,98	0,00
III. Zobowiązania krótkoterminowe	2 129 580,74	10 133 613,73
1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
2. Wobec pozostałych jednostek	2 129 580,74	10 133 613,73
a) kredyty i pożyczki	0,00	19 286,05
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00

JWW Invest S.A., Katowice
Bilans skonsolidowany

		PLN	
PASYWA		stan na 31.12.2013	stan na 31.12.2012
c)	inne zobowiązania finansowe	165 482,12	68 520,00
d)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		
-	do 12 miesięcy	511 437,60	5 092 840,94
-	powyżej 12 miesięcy	76 858,70	0,00
		588 296,30	5 092 840,94
e)	zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
f)	zobowiązania wekslowe	0,00	1 000 000,00
g)	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	717 164,14	3 241 038,99
h)	z tytułu wynagrodzeń	524 995,07	557 254,95
i)	inne	133 643,11	154 672,80
3.	Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	6 000,00	254 409,15
1.	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe		
-	długoterminowe	0,00	0,00
-	krótkoterminowe	6 000,00	254 409,15
		6 000,00	254 409,15
Pasywa razem		9 575 434,30	16 450 573,09

Osoba odpowiedzialna za prowadzenie ksiąg:

Zarząd:

Prezes Zarządu

Katowice, dnia 04.04.2014

JWW Invest S.A., Katowice
Skonsolidowany rachunek zysków i strat
(wariant porównawczy)

		PLN	
		od 01.01.2013 do 31.12.2013	od 26.01.2012 do 31.12.2012
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:		20 341 878,69	41 376 473,67
- od jednostek powiązanych nieobjętych metodą konsolidacji pełnej lub		0,00	0,00
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów		20 341 878,69	41 376 473,67
II. Zmiana stanu produktów		0,00	0,00
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		0,00	0,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		0,00	0,00
B. Koszty działalności operacyjnej		23 215 174,40	34 173 566,10
I. Amortyzacja		346 839,60	79 076,46
II. Zużycie materiałów i energii		1 660 639,15	1 133 424,62
III. Usługi obce		7 757 632,55	19 530 776,56
IV. Podatki i opłaty w tym - podatek akcyzowy		105 924,56	111 961,00
V. Wynagrodzenia		10 988 304,40	10 773 407,07
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia		1 866 760,00	2 030 973,83
VII. Pozostałe koszty rodzajowe		489 074,14	513 946,56
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów		0,00	0,00
		0,00	0,00
C. Zysk (strata) ze sprzedaży		-2 873 295,71	7 202 907,57
D. Pozostałe przychody operacyjne		69 490,38	49 553,85
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		0,00	8 536,59
II. Dotacje		0,00	0,00
III. Inne przychody operacyjne		69 490,38	41 017,26
E. Pozostałe koszty operacyjne		125 962,31	480 407,91
I. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		0,00	349 426,60
III. Inne koszty operacyjne		125 962,31	130 981,31
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej		-2 929 767,64	6 772 053,51
G. Przychody finansowe		39 983,19	3 852,17
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		0,00	0,00
- od jednostek powiązanych		0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:		39 983,19	3 852,17
- od jednostek powiązanych		0,00	0,00
III. Zysk ze zbycia inwestycji		0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości inwestycji		0,00	0,00
V. Inne		0,00	0,00
H. Koszty finansowe		72 130,97	1 051 119,01
I. Odsetki, w tym:		47 218,48	41 093,06
- dla jednostek powiązanych		0,00	0,00
II. Strata ze zbycia inwestycji		0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości inwestycji		0,00	863 580,00
IV. Inne		24 912,49	146 445,95

JWW Invest S.A., Katowice
Skonsolidowany rachunek zysków i strat
(wariant porównawczy)

		PLN	
		od 01.01.2013 do 31.12.2013	od 26.01.2012 do 31.12.2012
	Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek	0,00	0,00
I.	podporządkowanych		
J.	Zysk (strata) z działalności gospodarczej	-2 961 915,42	5 724 786,67
K	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych	0,00	0,00
I.	Zyski nadzwyczajne	0,00	0,00
II.	Straty nadzwyczajne	0,00	0,00
L.	Odpis wartości firmy	-59 738,78	0,00
I.	Odpis wartości firmy - jednostki zależne	-59 738,78	0,00
II.	Odpis wartości firmy - jednostki współzależne	0,00	0,00
M.	Odpis ujemnej wartości firmy	230 425,75	0,00
I.	Odpis ujemnej wartości firmy - jednostki zależne	230 425,75	0,00
II.	Odpis ujemnej wartości firmy - jednostki współzależne	0,00	0,00
	Zysk (strata) z udziałów w jednostkach podporządkowanych wycenianych		
N.	metodą praw własności	0,00	0,00
O.	Zysk (strata) brutto	-2 791 228,45	5 724 786,67
P.	Podatek dochodowy	-699 372,19	1 617 744,92
Q.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
R.	Zyski (straty) mniejszości	-129 606,03	0,00
S.	Zysk (strata) netto	-1 962 250,23	4 107 041,75

Osoba odpowiedzialna za prowadzenie ksiąg:

Zarząd:

Prezes Zarządu

Katowice, dnia 04.04.2014

JWW Invest S.A., Katowice
Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym

PLN

	od 01.01.2013 do 31.12.2013	od 26.01.2012 do 31.12.2012
I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	5 107 041,75	1 000 000,00
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów	0,00	0,00
I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	5 107 041,75	1 000 000,00
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	1 000 000,00	1 000 000,00
1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	100 000,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	100 000,00	0,00
- wydania udziałów (emisji akcji)	100 000,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	1 100 000,00	1 000 000,00
2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu	0,00	0,00
2.1. Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
2.2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	0,00	0,00
3. Udziały (akcje) własne na początek okresu	0,00	0,00
a) zwiększenie	0,00	0,00
b) zmniejszenie	0,00	0,00
3.1. Udziały (akcje) własne na koniec okresu	0,00	0,00
4. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	0,00	0,00
4.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	7 583 434,75	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	7 583 434,75	0,00
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	3 476 393,00	0,00
- z podziału zysku (ustawowo)	4 107 041,75	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
4.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	7 583 434,75	0,00
5. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	0,00	0,00
5.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
5.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
6. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00
6.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
6.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00

JWW Invest S.A., Katowice
Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym

PLN

	od 01.01.2013 do 31.12.2013	od 26.01.2012 do 31.12.2012
7. Różnice kursowe z przeliczenia	0,00	0,00
8. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	4 107 041,75	0,00
8.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	4 107 041,75	0,00
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów	0,00	0,00
8.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	4 107 041,75	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	-4 107 041,75	0,00
- przeniesienie zysku na kapitał zapasowy	4 107 041,75	0,00
8.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
8.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów	0,00	0,00
8.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
8.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
8.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
9. Wynik netto	-1 962 250,23	4 107 041,75
a) zysk netto	0,00	4 107 041,75
b) strata netto	-1 962 250,23	0,00
c) odpisy z zysku	0,00	0,00
II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	6 721 184,52	5 107 041,75
III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	6 721 184,52	5 107 041,75

Osoba odpowiedzialna za prowadzenie ksiąg:

Zarząd:

Prezes Zarządu

Katowice, dnia 04.04.2014

JWW Invest S.A., Katowice
Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych
(metoda pośrednia)

		PLN	
		od 01.01.2013 do 31.12.2013	od 26.01.2012 do 31.12.2012
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
I. Zysk (strata) netto		-1 962 250,23	4 107 041,75
II. Korekty razem		3 395 368,64	-3 782 057,27
1. Zyski (straty) mniejszości		-129 606,04	0,00
2. Zysk (strata) z udziałów (akcji) w jednostkach wycenianych metodą praw własności		0,00	0,00
3. Amortyzacja		346 839,60	79 076,46
4. Odpisy wartości firmy		59 738,78	0,00
5. Odpisy ujemnej wartości firmy		-230 425,75	0,00
6. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych		0,00	0,00
7. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)		27 358,24	0,00
8. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej		0,00	863 580,00
9. Zmiana stanu rezerw		-363 019,96	865 657,80
10. Zmiana stanu zapasów		20 539,20	0,00
11. Zmiana stanu należności		9 211 964,65	-10 926 410,77
12. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów		-8 120 862,35	9 071 388,50
13. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych		2 572 842,26	-3 735 349,26
14. Inne korekty		0,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej		1 433 118,41	324 984,48
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
I. Wpływy		0,00	0,00
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		0,00	0,00
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		0,00	0,00
3. Z aktywów finansowych, w tym:		0,00	0,00
a) w jednostkach wycenianych metodą praw własności		0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach		0,00	0,00
- zbycie aktywów finansowych		0,00	0,00
- dywidendy i udziały w zyskach		0,00	0,00
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych		0,00	0,00
- odsetki		0,00	0,00
- inne wpływy z aktywów finansowych		0,00	0,00
4. Inne wpływy inwestycyjne		0,00	0,00
II. Wydatki		945 573,06	1 224 484,92
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		534 997,18	360 904,92
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		0,00	0,00
3. Na aktywa finansowe, w tym:		410 575,88	863 580,00
a) w jednostkach wycenianych metodą praw własności		0,00	0,00
b) w jednostkach podporządkowanych		410 575,88	863 580,00
- nabycie aktywów finansowych		210 575,88	863 580,00
c) w pozostałych jednostkach - pożyczki		200 000,00	0,00
4. Dywidendy i inne udziały w zyskach wypłacone udziałowcom (akcjonariuszom) mniej:		0,00	0,00
5. Inne wydatki inwestycyjne		0,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej		-945 573,06	-1 224 484,92

JWW Invest S.A., Katowice
Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych
(metoda pośrednia)

PLN

	od 01.01.2013 do 31.12.2013	od 26.01.2012 do 31.12.2012
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I. Wpływy	3 594 006,66	2 019 286,05
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	3 576 393,00	1 000 000,00
2. Kredyty i pożyczki	0,00	19 286,05
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	1 000 000,00
4. Inne wpływy finansowe	17 613,66	0,00
II. Wydatki	1 666 781,27	64 269,84
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00
4. Spłaty kredytów i pożyczek	479 286,05	0,00
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	1 000 000,00	0,00
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	140 276,74	64 269,84
8. Odsetki	47 218,48	0,00
9. Inne wydatki finansowe	0,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	1 927 225,39	1 955 016,21
D. Przepływy pieniężne netto razem	2 414 770,74	1 055 515,77
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	2 414 770,74	1 055 515,77
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
F. Środki pieniężne na początek okresu	1 055 515,77	0,00
G. Środki pieniężne na koniec okresu, w tym	3 470 286,51	1 055 515,77
- o ograniczonej możliwości dysponowania		

Osoba odpowiedzialna za prowadzenie ksiąg:

Zarząd:

Prezes Zarządu

Katowice, dnia 04.04.2014

JWW Invest S.A.

31.12.2013

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w zł, chyba że w treści not stwierdzono inaczej)

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA SKONSOLIDOWANEGO

1. Zestawienie wartości niematerialnych i prawnych

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2013

Opis	Wartość brutto				Umorzenie				Wartość netto	
	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przeksięgowania (+/-)	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przeksięgowania (+/-)	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego
Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość firmy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	5 000,00	0,00	0,00	5 000,00	0,00	416,66	0,00	0,00	4 583,34
Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ogółem	0,00	5 000,00	0,00	0,00	5 000,00	0,00	416,66	0,00	0,00	4 583,34

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA SKONSOLIDOWANEGO

2. Zestawienie rzeczowych aktywów trwałych

JWW Invest S.A.
Dzielnice bilansowe: 31.12.2013

Opis	Wartość brutto					Umożliwienie				Wartość netto	
	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przeksięgowania (+/-)	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przeksięgowania (+/-)	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego
Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne i maszyny	360 019,63	360 129,43	0,00	0,00	720 149,06	29 319,14	134 356,61	-3 785,89	0,00	159 889,86	330 700,49
Środki transportu	197 944,97	393 551,48	0,00	0,00	591 496,45	49 757,32	162 985,66	4 506,54	4 005,79	213 243,73	148 187,65
Inne środki trwałe	0,00	112 661,84	0,00	0,00	112 661,84	0,00	49 497,33	0,00	0,00	49 497,33	0,00
Środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ogółem	557 964,60	866 342,75	0,00	0,00	1 424 307,35	79 076,46	346 839,60	720,65	4 005,79	422 630,92	478 888,14
											1 001 676,43

3. Zestawienie inwestycji długoterminowych

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2013

Opis	Wartość brutto				Odpis z tytułu trwałej utraty wartości				Wartość netto	
	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przeksięgowania (+/-)	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przeksięgowania (+/-)	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego
Nieruchomości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Długoterminowe aktywa finansowe	863 580,00	0,00	0,00	0,00	863 580,00	863 580,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ogółem	863 580,00	0,00	0,00	0,00	863 580,00	863 580,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA SKONSOLIDOWANEGO

4. Należności z tytułu dostaw i usług

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2013

Należności z tytułu dostaw i usług - krótkoterminowe - stan na 31.12.2013	podmioty powiązane	podmioty niepowiązane	ogółem
1) nieprzeterminowane		2 861 398,00	2 861 398,00
2) przeterminowane	0,00	802 654,40	802 654,40
0 - 90 dni		231 580,22	231 580,22
91 - 180 dni		179 257,86	179 257,86
181 - 360 dni		5 009,95	5 009,95
powyżej 360 dni		386 806,37	386 806,37
Odpisy aktualizujące należności		386 252,65	386 252,65
Należności po uwzględnieniu odpisów aktualizujących	0,00	3 277 799,75	3 277 799,75
3) w tym przeterminowane objęte postępowaniem upadłościowym, likwidacyjnym i układowym			

5. Dane o odpisach aktualizujących należności

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2013

Tytuł odpisu	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	zmniejszenia (odpis)	rozwiązanie	stan na koniec roku obrotowego
Ogółem	0,00	386 252,65	0,00	0,00	386 252,65

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA SKONSOLIDOWANEGO

6. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2013

Zobowiązania z tytułu dostaw i usług - krótkoterminowe - stan na 31.12.2013	podmioty powiązane	podmioty niepowiązane	ogółem
1) nieprzeterminowane		418 157,26	418 157,26
2) przeterminowane	0,00	93 280,35	93 280,35
0 - 90 dni		91 489,72	91 489,72
91 - 180 dni		0,43	0,43
181 - 360 dni		0,00	0,00
powyżej 360 dni		1 790,20	1 790,20
Suma (1+2)	0,00	511 437,61	511 437,61
3) w tym przeterminowane objęte postępowaniem upadłościowym, likwidacyjnym i układowym			

7. Zobowiązania długoterminowe

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2013

Zobowiązania długoterminowe według pozycji bilansu	okres spłaty:			Razem:
	od 1 roku do 3 lat	od 3 do 5 lat	powyżej 5 lat	
Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
Wobec pozostałych jednostek	183 665,98	0,00	0,00	183 665,98
kredyty i pożyczki	0,00	0,00	0,00	0,00
z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
inne zobowiązania finansowe	183 665,98	0,00	0,00	183 665,98
inne	0,00	0,00	0,00	0,00
Suma (1+2)	183 665,98	0,00	0,00	183 665,98

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA SKONSOLIDOWANEGO

8. Rezerwy na zobowiązania

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2013

Tytuł rezerwy	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	stan na koniec roku obrotowego
Rezerwa na podatek odroczoney	727 735,38	154 586,58	723 862,35	0,00	158 459,61
Rezerwa aktuariusz	90 913,54	50 132,72	0,00	0,00	141 046,26
Rezerwa na badanie bilansu	6 088,50	8 911,50	0,00	0,00	15 000,00
Rezerwa na usługi księgowe	13 067,38	7 671,27	0,00	0,00	20 738,65
Rezerwa NKUP przejściowe	27 853,00	41 768,68	31 726,02	0,00	37 895,66
Rezerwa koszty kontraktów	0,00	106 000,00	0,00	0,00	106 000,00
Rezerwa - odsetki od lokat nie zapłacone	0,00	3 823,36	0,00	0,00	3 823,36
Pozostałe	0,00	19 674,30	0,00	0,00	19 674,30
Ogółem	865 657,80	392 568,41	755 588,37	0,00	502 637,84

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA SKONSOLIDOWANEGO

9. Czynne rozliczenia międzyokresowe

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2013

tytuł czynnych rozliczeń międzyokresowych	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	wynik lat ubiegłych	ujęcie w kosztach roku obrotowego	stan na koniec roku obrotowego
-aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego (RMK długoterminowe)	335 505,12	359 441,61	0,00	173 464,92	521 481,81
					0,00
- kontrakty długoterminowe (wycena)	3 625 727,99	401 791,58	0,00	3 625 727,99	401 791,58
inne	28 525,30	212 678,31	0,00	150 547,48	90 656,13
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
Ogółem	3 989 758,41	973 911,50	0,00	3 949 740,39	1 013 929,52

10. Bierne rozliczenia międzyokresowe

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2013

tytuł biernych rozliczeń międzyokresowych	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego
Rezerwa na koszty	254 409,15	6 000,00	254 409,15	6 000,00
				0,00
Ogółem	254 409,15	6 000,00	254 409,15	6 000,00

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA SKONSOLIDOWANEGO

11. Wartość gruntów użytkowanych wieczystie

Nie występuje

12. Wartość nie amortyzowanych lub nie umarzanych środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu.

Nie występuje

13. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli.

Nie występuje

14. Dane o strukturze własności kapitału podstawowego jednostki dominującej oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji, w tym uprzywilejowanych.

Seria akcji	Liczba akcji (w szt.)	Wartość nominalna (w zł)	Rodzaj akcji	Liczba głosów na WZ (w szt.)	Udział w kapitale zakładowym	Udział w głosach na WZ
seria A1	7.000.000	700.000	imiennie	14.000.000	63,64%	77,77%
seria A2	3.000.000	300.000	zwykle na	3.000.000	27,27%	16,67%
seria B	850.000	85.000	imiennie	850.000	7,73%	4,72%
seria C	150.000	15.000	zwykle na	150.000	1,36%	0,83%
Razem	11.000.000	1.100.000		18.000.000	100,00%	100,00%

Właścicielem akcji imiennych jednostki dominującej jest: Jerzy Wcisło - 12,73 % akcji; Wojciech Wcisło - 50,91 %; JWW Inwest sp. z o.o. - 7,73%

Dnia 29.08.2013 roku odbyło się Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy jednostki dominującej, na którym to Zgromadzeniu podjęta została uchwała w sprawie wprowadzenia w Spółce Programu Motywacyjnego. Program ten jest kierowany do kierownictwa Spółki oraz innych osób kluczowych dla Spółki albo powiązanych ze Spółką w stopniu równoważnym do stosunku pracy. Łączna liczba osób do których kierowany jest program motywacyjny nie może być wyższa aniżeli 149 osób ("Uprawnieni"). Uprawnieni mogą nabywać Warrants subskrypcyjne emisji serii A na zasadach określonych w Uchwale, przy czym suma akcji przeznaczonych do objęcia przez Uprawnionych nie może być wyższa niż 540 000 akcji, co stanowi na dzień podjęcia uchwały 5 % ogólnej liczby akcji Spółki. Program jest stworzony na okres 3 lat począwszy od roku 2014.

15. Kapitał z aktualizacji wyceny - zmiany spowodowane wyceną instrumentów zabezpieczających

Nie występuje

16. Wartość firmy lub ujemna wartość firmy dla jażdej jednostki objętej konsolidacją

	Wartość firmy na dzień nabycia*	Odpisy	Rozwiązanie odpisów	Korekty - sprzedaż	Stan na koniec okresu
Polon sp. z o.o.	59 738,78	59 738,78	0	0	0,00
JWW Konstrukcje sp. z o.o.	-230 425,75	-230 425,75	0	0	0,00

* Dodatnia wartość firmy - ze znakiem plus; Ujemna wartość firmy - ze znakiem minus

W związku z trwałą utratą wartości udziałów w spółce Polon sp. z o.o. - wartość firmy została w całości odpisana w wynik finansowy. Ujemna wartość firmy powstała na nabyciu udziałów w spółce JWW Konstrukcje sp. z o.o. w związku z faktem, iż w całości przekraczała wartość godziwą aktywów trwałych, z wyłączeniem aktywów finansowych notowanych na regulowanych rynkach, odniesiona została na rachunek wyników na dzień nabycia.

17. Ustalenie wartości firmy i ujemnej wartości firmy jednostek podlegających konsolidacji

Wartość firmy ustalono jako różnicę pomiędzy wartością kapitałów własnych spółki zależnej a wysokością ceny nabycia danego podmiotu.

	JWW Konstrukcje sp. z o.o. wartości godziwe na dzień nabycia	Polon sp. z o.o. wartości godziwe na dzień nabycia
Aktywa trwałe	4 373,98	3 785,89
Rzeczowe aktywa trwałe	4 373,98	3 785,89
Aktywa obrotowe	1 987 811,70	306 324,51
Zapasy	20 539,20	0,00
Należności krótkoterminowe	1 896 914,55	271 351,25
Inwestycje krótkoterminowe	65 658,86	34 973,26
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	4 699,09	0,00
Aktywa razem	1 992 185,68	310 110,40
Kapitał (fundusz) własny	462 775,00	181 091,22
Kapitał (fundusz) podstawowy	50 000,00	200 000,00
Kapitał zapasowy	4 043,94	0,00
Zysk (strata) z lat ubiegłych	52 425,15	-32 900,69
Zysk (strata) netto	356 305,91	13 991,91
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	1 529 410,68	129 019,18
Zobowiązania krótkoterminowe	1 370 134,11	129 019,18
Rozliczenia międzyokresowe	159 276,57	0,00
Pasywa razem	1 992 185,68	310 110,40
Wartość nabytych udziałów	70 378,00	240 830,00
% nabytych udziałów	65%	100%
Aktywa netto na dzień nabycia	462 775,00	181 091,22
% nabytych aktywów netto	300 803,75	181 091,22
Wartość firmy		59 738,78
Ujemna wartość firmy	-230 425,75	
Kapitał mniejszości na dzień nabycia	161 971,25	

18. Kursy walut

Kurs obowiązujący na ostatni dzień okresu	31.12.2013	rok poprzedni
Kurs wymiany Euro na polski złoty	4,1472	4,0882
Kurs wymiany CZK na polski złoty	0,1513	x
Kurs wymiany GBP na polski złoty	4,9828	x

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA SKONSOLIDOWANEGO

19. Wykaz grup zobowiązań zabezpieczonych na majątku (ze wskazaniem jego rodzaju):

Nie występuje

20. Zobowiązania warunkowe, w tym również udzielone przez jednostkę gwarancje i poręczenia, także wekslowe:

Jednostka dominująca:

I.p.	Nazwa Podmiotu/Banku	Zabezpieczona umowa	Wartość limitu kredytu i aktualny stan zobowiązań z tytułu leasingu	Termin ważności	Zabezpieczenia (zobowiązania warunkowe)
1	Alior Bank S.A.	Umowa kredytowa nr U0002341954892 z dn. 07.06.2013 o kredyt w rachunku bieżącym	2 000 000,00 PLN	06-06-2014	1. przystąpienie do długu JWW Inwest sp. z o.o.; 2. pełnomocnictwo do rachunku bieżącego JWW Invest SA oraz innych rachunków w Alior Bank; 3. pełnomocnictwo do rachunku bieżącego JWW Inwest sp. z o.o. oraz innych rachunków w Alior Bank.
2	mBank S.A.	Umowa kredytowa nr 11/135/13/Z/LI z dn. 23.12.2013 o kredyt odnawialny	3 300 000,00 PLN	02-09-2014	1. weksel in blanco JWW Invest S.A. poręczony przez JWW Inwest sp. z o.o.; 2. niepotwierdzona cesja na rzecz mBanku wierzytelności należnych JWW Invest S.A. od Babcock Borsig Steinmuller z tyt.kontraktów nr 4700007736/515 i 4700007738/515; 3.gwarancja de minimis udzielona przez Bank Gospodarstwa Krajowego na kwotę 1.980.000,00 PLN na okres do 31.01.2015r.
3	Alior Bank S.A.	Umowa określająca warunki gwarancji nr U0002275526980 z dn. 06.03.2013	91 651,00 PLN	31-10-2016	1. pełnomocnictwo do rachunku bieżącego JWW Invest SA oraz innych rachunków w Alior Bank; 2. pełnomocnictwo do rachunku bieżącego JWW Inwest sp. z o.o. oraz innych rachunków w Alior Bank. 3. przystąpienie do długu JWW Inwest sp. z o.o.
4	Alior Bank S.A.	Umowa o limit na produkty o charakterze gwarancyjnym nr U0002342171498A z dn. 26.06.2013	2 000 000,00 PLN	25-06-2014	1.depozyt środków pieniężnych złożonych na rachunku w banku w wys.min 50 % wystawianej w ramach limitu gwarancji (dot.jedynie gwarancji dobrego wykonania) 2. przystąpienie do długu JWW Inwest sp. z o.o. 3. pełnomocnictwo do rachunku bieżącego oraz innych rachunków w Alior
5	Alior Bank S.A.	Umowa o limit na produkty o charakterze gwarancyjnym nr U0002342171498B z dn. 26.06.2013	6 000 000,00 PLN	25-06-2014	1.depozyt środków pieniężnych złożonych na rachunku w banku w wys.min 50 % wystawianej w ramach limitu gwarancji (dot.każdej wyst.gwarancji) 2. przystąpienie do długu JWW Inwest sp. z o.o. 3. pełnomocnictwo do rachunku bieżącego oraz innych rachunków w Alior
6	Alior Bank S.A.	Umowa o limit na produkty o charakterze gwarancyjnym nr U0002412643587 z dn. 20.09.2013	50 000,00 EUR	19-09-2014	1. poręczenie wg.prawa cywilnego, którego udziela JWW Inwest sp. z o.o. 2. pełnomocnictwo do rachunku bieżącego oraz innych rachunków w Alior

7	mBank S.A.	Umowa nr 11/004/14 z dn. 14.01.2014	1 490 000,00		1. weksel in blanco wystawiony przez JWW Invest S.A. poręczony przez JWW Inwest sp. z o.o. i Marię Wcisło 2. kaucja pieniężna w kwocie 1.490.000,00 pln złożona w mBanku
8	mBank S.A.	Umowa nr 11/005/14 z dn. 14.01.2014	1 490 000,00		1. weksel in blanco wystawiony przez JWW Invest S.A. poręczony przez JWW Inwest sp. z o.o. i Marię Wcisło 2. kaucja pieniężna w kwocie 1.490.000,00 pln złożona w mBanku
9	Babcock Borsig Steinmuller GmbH	Gwarancja usunięcia wad i usterek nr 51301691/5336/13 z dn. 11.07.2013	1 654 583,30 PLN	28-07-2016	U02342171498B/A (zabezpieczenia patrz pkt. 5)
10	Babcock Borsig Steinmuller GmbH	Gwarancja usunięcia wad i usterek nr 89984576/5337/13 z dn. 11.07.2014	1 631 826,16 PLN	28-07-2016	U02342171498B/B (zabezpieczenia patrz pkt. 5)
11	TAURON Wytwarzanie S.A.	Gwarancja usunięcia wad i usterek nr 44738309/4610/13 z dn. 06.03.2013	91 650,08 PLN	11-10-2016	U0002275526980 (zabezpieczenia patrz pkt. 3)
12	PGNiG TERMIKA S.A.	Gwarancja przetargowa nr 16433575/6275/13 z dn. 19.12.2013	45 000,00 PLN	20-02-2014	U02342171498A/B (zabezpieczenia patrz pkt. 4)
13	PGNiG TERMIKA S.A.	Gwarancja przetargowa nr 62897122/6274/13 z dn. 19.12.2013	100 000,00 PLN	20-02-2014	U02342171498A/A (zabezpieczenia patrz pkt. 4)
14	Babcock Borsig Steinmuller GmbH	Gwarancja dobrego wykonania i usunięcia wad i usterek nr 11004ZPB14 z dn. 17.01.2014	1 490 000,00 PLN	26-04-2018	wystawiona na podstawie umowy nr 11/004/14 (zabezpieczenia patrz pkt.7)
15	Hitachi Power Europe Service GmbH	Gwarancja usunięcia wad i usterek nr 40235718/5745/13 z dn. 23.09.2013	10 000,00 EUR	23-02-2016	U0002412643587 (zabezpieczenia patrz pkt. 6)

JWW Konstrukcje sp. z o.o.:

I.p.	Nazwa Podmiotu/Banku	Zabezpieczona umowa	Wartość limitu kredytu i aktualny stan zobowiązań z tytułu leasingu	Termin ważności	Zabezpieczenia (zobowiązania warunkowe)
1.	Alstom Konstal S.A.	Gwarancja usunięcia wad i usterek nr 73300743/4293/12 z dn. 28.12.2012 wystawiona przez Alior Bank S.A.	89 980,00 PLN	04-03-2016	1. pełnomocnictwo do rachunku bieżącego JWW Konstrukcje sp. z o.o. oraz innych rachunków w Alior Bank; 2. pełnomocnictwo do rachunku bieżącego JWW Inwest sp. z o.o. oraz innych rachunków w Alior Bank; 3. pełnomocnictwo do rachunku bieżącego JWW Invest S.A. oraz innych rachunków w Alior Bank; 4. przystąpienie do długu JWW Inwest sp. z o.o. 5. przystąpienie do długu JWW Invest S.A.

Polon sp. z o.o. - brak

21. Inwestycje długoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych

a) Pożyczki udzielone i należności własne

Nie występuje

- b) Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

Nie występuje

- c) Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży

Jednostka dominująca

Nazwa spółki	udział w kapitale zakładowym	Wartość inwestycji długoterminowej	Pozycja bilansu	Odpis z tytułu trwałej utraty wartości	Wartość po odpisach
Aero Investment Fund S.A.	5%	680 625,00	IV 3 b) (1)	680 625,00	0,00
Arero Silesia Wind S.A.	5%	182 955,00	IV 3 b) (1)	182 955,00	0,00
Polon sp. z o.o.	100%	240 830,00	IV 3 b) (1)	117 224,27	123 605,73
JWW Konstrukcje sp. z o.o.	65%	70 378,00	IV 3 b) (1)	0,00	70 378,00
Razem		1 174 788,00		980 804,27	193 983,73

Pozostałe jednostki - brak

22. Inwestycje krótkoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych

- a) Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu

Nie występuje

- b) Pożyczki udzielone i należności własne

W 2013 roku Spółka dominująca udzieliła pożyczek pieniężnych firmie Green Energy Earth sp. z o.o., w łącznej wysokości 200 000 PLN - dwie pożyczki po 100 000 każda (udzielone w październiku oraz grudniu 2013 roku). Na dzień bilansowy naliczono odsetki od pożyczek w łącznej wysokości 2 246,58 PLN - odsetki te ujęte zostały jako powiększenie kwoty inwestycji z tytułu pożyczek, wykazanych w aktywach bilansu.

- c) Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

Nie występuje

- d) Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży

Nie występuje

23. Inwestycje długoterminowe i krótkoterminowe - aktywa finansowe, których nie wycenia się w wartości godziwej

Nie występuje

24. Umowy w wyniku, których aktywa finansowe przekształca się w papiery wartościowe lub umowy odkupu

Nie występuje

25. Informacje dotyczące przekwalifikowania w okresie sprawozdawczym aktywów wycenianych w wartości godziwej do aktywów wycenianych w skorygowanej cenie nabycia

Nie występuje

26. Informacje dotyczące odpisów aktualizujących z tytułu trwałej utraty wartości aktywów finansowych

Jednostka dominująca

Nazwa spółki	udział w kapitale zakładowym	Wartość inwestycji długoterminowej	Pozycja bilansu	Odpis z tytułu trwałej utraty wartości	Wartość po odpisach
Aero Investment Fund S.A.	5%	680 625,00	IV 3 b) (1)	680 625,00	0,00
Arero Silesia Wind S.A.	5%	182 955,00	IV 3 b) (1)	182 955,00	0,00
Polon sp. z o.o.	100%	240830	IV 3 b) (1)	117 224,27	123 605,73

27. Informacje o odsetkach naliczonych od dłużnych instrumentów finansowych, pożyczek udzielonych i należności własnych
- patrz punkt 22 b)
28. Informacje o niezrealizowanych odsetkach od udzielonych pożyczek i należności własnych, które objęto odpisem aktualizującym w roku obrotowym
- Nie występuje
29. Informacje o instrumentach finansowych wycenianych w wartości godziwej
- Nie występuje
30. Zobowiązania finansowe długoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych
- W pozycji D.II.2 c) oraz D III. 2 c) Bilansu wykazano zobowiązania z tytułu przeszacowania umów leasingu finansowego zawartych przez jednostkę dominującą. Pozostałe jednostki nie posiadają długoterminowych zobowiązań finansowych.
31. Zobowiązania finansowe krótkoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych
- a) Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu
- Nie występuje
- b) Pozostałe zobowiązania finansowe
- W pozycji D.II.2 c) oraz D III. 2 c) Bilansu wykazano zobowiązania z tytułu przeszacowania umów leasingu finansowego zawartych przez jednostkę dominującą. Pozostałe jednostki nie posiadają długoterminowych zobowiązań finansowych.
32. Zobowiązania finansowe długoterminowe i krótkoterminowe, których nie wycenia się w wartości godziwej
- Nie występuje
33. Koszty z tytułu odsetek od zobowiązań finansowych
- W 2013 Grupa kapitałowa poniosła koszty odsetek w wysokości 47.218,48 PLN
34. Cele i zasady zarządzania ryzykiem finansowym
- W związku z faktem iż znacząca część przychodów Grupy osiągana jest na rynku niemieckim, Grupa narażona jest na ryzyko walutowe, minimalizowane w części poprzez posiadanie zobowiązań w walucie EUR (wynagrodzenia, zobowiązania z tytułu dostaw i usług). Otwarta pozycja walutowa zabezpieczana jest z wykorzystaniem transakcji pochodnych.
- Na dzień 31-12-2013 rok Grupa nie posiadała jednak instrumentów zabezpieczających.
35. Zabezpieczenia (wartości godziwej /i/ przepływów pieniężnych /i/ udziałów w aktywach netto jednostek zagranicznych)
- Nie występuje
36. Zabezpieczenia planowanej transakcji lub uprawdopodobnionego przyszłego zobowiązania
- Nie występuje

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA SKONSOLIDOWANEGO

37. Struktura przychodów netto ze sprzedaży:

Pozycja	Kraj	Eksport	Razem:
Przychody ze sprzedaży produktów	11 604 848,30	8 737 030,39	20 341 878,69
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00
	11 604 848,30	8 737 030,39	20 341 878,69

38. Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe:

Nie występuje

39. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów:

Nie występuje

40. Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym:

Nie występuje

41. Dane o kosztach (tylko w przypadku gdy jednostka sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie kalkulacyjnym):

Nie występuje

42. Koszty wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby:

Nie występuje

43. Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe:

Poniesione nakłady	866 342,75
w tym poniesione nakłady na ochronę środowiska	0,00
Planowane nakłady	700 000,00
w tym planowane nakłady na ochronę środowiska	0,00

44. Informacja o zyskach i stratach nadzwyczajnych:

Nie występuje

45. Podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych:

Nie występuje

46. Podatek dochodowy odroczony

Dodatnie różnice przejściowe, w tym:

Wycena kontraktów długoterminowych	401 791,58
Przeszacowanie leasingu	412 083,43
Odsetki od lokat - nie zapłacone	20 122,95
Razem dodatnie różnice przejściowe	833 997,96
Stawka podatku	19%
Rezerwa na podatek dochodowy odroczony	158 459,61

Ujemne różnice przejściowe, w tym:

Przeszacowanie leasingu	349 148,06
Wynagrodzenia nie stanowiące KUP (przejściowo)	221 199,12
Rezerwa na koszty Bełchatów Blok 8	106 000,00
Odpis Aero	863 580,00
Delegacje nie stanowiące KUP (przejściowo)	41 768,68
Strata brutto za rok 2013	989 742,28
Odpis aktuarialny	141 046,26
Pozostałe	32 156,70
Razem ujemne różnice przejściowe	2 744 641,10
Stawka podatku	19%
Aktywa z tytułu podatku dochodowego odroczonego	521 481,81

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA SKONSOLIDOWANEGO

47. Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od wyniku finansowego (zysku, straty) brutto:

Wynik księgowy jednostkowy	-2 791 228,45
Przychody ze sprzedaży księgowe	20 341 878,69
Kontrakty długoterminowe JWW Invest S.A.	2 969 527,26
Kontrakty długoterminowe JWW Konstrukcje z o.o.	251 498,99
Nie skonsolidowany styczeń JWW Konstrukcje sp. z o.o.	979 160,21
Wyłączenia konsolidacyjne	-4 739,84
Razem korekty sprzedaży	4 195 446,62
Przychody ze sprzedaży podatkowe	24 537 325,31
Koszty księgowe	23 215 174,40
Kontrakty długoterminowe JWW Invest S.A.	1 758 909,53
Kontrakty długoterminowe JWW Konstrukcje z o.o.	195 775,39
Nie skonsolidowany styczeń JWW Konstrukcje sp. z o.o.	621 922,27
Wyłączenia konsolidacyjne	-45 141,01
Pozostałe	-365 131,24
Razem korekty kosztów	2 166 334,93
Koszty podatkowe	25 381 509,33
Wynik podatkowy	-844 184,03
Przychody i koszty operacyjne operacyjne księgowo	-56 471,93
Razem korekty pozostałych przychodów i kosztów operacyjnych	57 122,88
Pozostałe przychody i koszty operacyjne (podatkowo)	650,95
Wynik podatkowy	-843 533,08
Przychody i koszty finansowe księgowo	-32 147,78
Razem korekty przychodów i kosztów finansowych	-12 312,26
Przychody i koszty finansowe podatkowe	-44 460,04
Przedstawicielstwo Niemcy	80 173,21
Wynik podatkowy	-968 166,33

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA SKONSOLIDOWANEGO

48. Objasnienia struktury środków pieniężnych przyjętych do rachunku przepływów pieniężnych (przy stosowaniu metody bezpośredniej i pośredniej).

Opis	Razem
Kasa	70 202,73
Bieżący rach. bankowy	1 379 396,10
Rachunki bankowe lokat	1 813 327,68
Środki pieniężne w drodze	207 360,00
Środki pieniężne w drodze EUR	0,00
Inwestycje udziały/akcje	0,00
Pożyczki krótkoterminowe	202 246,58
Inwestycje pozostałe	0,00
Inne inwestycje	0,00
Razem	3 672 533,09

Korekty w sprawozdaniu związane z nabyciem jednostek zależnych:

	Zmiana bilansowa	Nabycie Polon sp. z o.o.	Nabycie JWW Konstrukcje sp. z o.o.	Leasing	Weksle	Amortyzacja	Udzielona pożyczka	Odpis na udziały	Zmiana w sprawozdaniu z przepływu środków pieniężnych
Zmiana stanu zapasów	0,00		20 539,20						20 539,20
Zmiana stanu należności	7 043 698,85	271 351,25	1 896 914,55						9 211 964,65
Zmiana stanu zobowiązań z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-7 890 931,62	-129 019,18	-910 134,11	-190 777,44	1 000 000,00				-8 120 862,35
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	2 727 419,74		-154 577,48						2 572 842,26
Nabycie WNIP oraz rzeczowych aktywów trwałych	-527 371,63	3 785,89	4 373,98	331 054,18		-346 839,60			-534 997,18
Nabycie aktywów finansowych	-202 246,58	-146 117,96	-235 144,89				202 246,58	170 686,97	-210 575,88

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA SKONSOLIDOWANEGO

49. Informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki

Nie występuje

50. Informacje o istotnych transakcjach (wraz z ich kwotami) zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi

Brak transakcji zawartych przez Grupę ze stronami powiązanymi na warunkach innych niż rynkowe

51. Informacje o przeciętnym zatrudnieniu w roku obrotowym z podziałem na grupy zawodowe:

Przeciętny stan zatrudnienia w roku obrotowym	Kobiety	Mężczyźni	Razem
2 011	-	-	-
2 012	5,00	94,65	99,65
2 013	6,85	102,73	109,58

52. Wynagrodzenie Zarządu i Rady Nadzorczej (wyплаcone i należne, łącznie z wynagrodzeniem z zysku):

Wynagrodzenie członków Zarządu	176 605,97
Wynagrodzenie Rady Nadzorczej	53 806,60

53. Transakcje z osobami wchodzącymi w skład organów zarządzających i nadzorujących:

Nie występuje

54. Informacje o wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, wypłaconym lub należnym za rok obrotowy

Opis	za rok obrotowy od 01.01.2013 do 31.12.2013	Rok poprzedni
obowiązkowe badanie rocznego sprawozdania	9 000,00	8 250,00
badanie sprawozdania skonsolidowanego	6 000,00	0,00
usługi doradztwa podatkowego		
pozostałe usługi		
	15 000,00	8 250,00

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA SKONSOLIDOWANEGO

55. Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego.

Nie występuje

56. Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nie uwzględnionych w sprawozdaniu finansowym.

W I kwartale 2014 planowane jest pierwsze notowanie akcji JWW Invest S.A., na rynku NewConnect. Przygotowania dokumentu informacyjnego są na ukończeniu.

57. Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny oraz zmian sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianami kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale (funduszu) własnym.

Nie występuje

58. Informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy.

Nie występuje

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA SKONSOLIDOWANEGO

59. Informacje o wspólnych przedsięwzięciach nie podlegających konsolidacji.

Nie występuje

60. Informacje o transakcjach z jednostkami powiązanymi:

rodzaj transakcji rozliczonych i nierozliczonych	waluta transakcji	wartość transakcji w PLN	podmiot powiązany
należności z tytułu dostaw i usług	PLN	662 122,26	JWW Inwest sp. z o.o.
należności wekslowe	PLN	1 022 224,26	JWW Inwest sp. z o.o.
zobowiązania z tytułu dostaw i usług	PLN	2 691 910,51	JWW Inwest sp. z o.o.
zobowiązania wekslowe	PLN	615 750,40	JWW Inwest sp. z o.o.
nabycie akcji JWW Inwest S.A.	PLN	3 431 450,00	JWW Inwest sp. z o.o.
zakup udziałów JWW Konstrukcje sp. z o.o.	PLN	69 485,00	JWW Inwest sp. z o.o.
zakup udziałów Polon sp. z o.o.	PLN	238 000,00	JWW Inwest sp. z o.o.
należności wekslowe	PLN	214 960,24	JWW Inwest sp. z o.o.

Spółka JWW Inwest sp. z o.o. Jest spółką kontrolowaną przez Wojciecha Wcisło (posiada udziały w wysokości 98,75%).

61. Wykaz spółek, w których jednostka posiada co najmniej 20% udziałów w kapitale lub ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym Spółki

Patrz nota 21 c)

62. Konsolidacja

Informacja o jednostkach wchodzących w skład Grupy Kapitałowej

W skład Grupy, podlegającej konsolidacji wchodzi spółki: JWW Inwest S.A. (podmiot dominujący), JWW Konstrukcje z o.o., Polon sp. z o.o.

63. Informacje o nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najwyższym szczeblu grupy kapitałowej, w której skład wchodzi spółka jako jednostka zależna

Nie występuje

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA SKONSOLIDOWANEGO

- 65.** Informacje o spółkach, z którymi nastąpiło połączenie rozliczone metodą nabycia:

Nie występuje

- 66.** Informacje o spółkach, z którymi połączenie nastąpiło rozliczone metodą łączenia udziałów:

Nie występuje

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA SKONSOLIDOWANEGO

67. W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje, oraz wskazanie czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane oraz opis podejmowanych bądź planowanych przez jednostkę działań mających na celu eliminację niepewności.

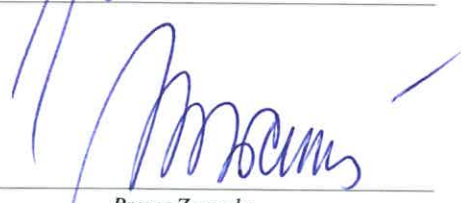
Nie występuje

68. W przypadku gdy inne informacje niż wymienione powyżej mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy jednostki, należy ujawnić te informacje.

Nie występuje

Osoba odpowiedzialna za prowadzenie ksiąg:

Zarząd:



Prezes Zarządu

Katowice, 04.04.2014

**SPRAWOZDANIE ZARZĄDU JEDNOSTKI DOMINUJĄCEJ Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY
KAPITAŁOWEJ**

JWW Invest S.A.

ZA OKRES OD 01.01.2013 DO 31.12.2013

CZĘŚĆ OGÓLNA

- 1. WIZYTÓWKA GRUPY**
- 2. SPRZEDAŻ**
- 3. PERSONEL**
- 4. ANALIZA FINANSOWA**
- 5. PRZEWIDYWANY ROZWÓJ**
- 6. WAŻNIEJSZE OSIĄGNIĘCIA W DZIEDZINIE BADAŃ I ROZWOJU**
- 7. NABYCIE AKCJI WŁASNYCH**
- 8. CZYNNIKI RYZYKA I ZAGROŻEŃ**
- 9. PODSUMOWANIE**

1. WIZYTÓWKA GRUPY

Jednostka dominująca jest zarejestrowana pod firmą: **JWW Invest S.A.**
w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego
Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000410618.
Siedziba jednostki zlokalizowana: jest Katowice 40-555, ul. Rolna 43b

Podstawą działalności Spółki jest umowa Spółki z dnia 26.01.2012, zawarta przed
notariuszem Adamem Suchta, pod sygnaturą akt
Repertorium A 1521/2012, z późniejszymi zmianami.

Kapitał zakładowy jednostki dominującej uległ w badanym okresie zmianom i wynosi PLN
1.100.000,00. Struktura stanu własności została przedstawiona w sprawozdaniu finansowym
za rok 2013.

Ponadto, w skład Grupy Kapitałowej wchodzi:

1. Polon sp. z o.o., w której jednostka dominująca posiada 100 % udziałów w kapitale
zakładowym. Jednostka dominująca nabyła udziały w 14 stycznia 2013 roku.
2. JWW Konstrukcje sp. z o.o., gdzie jednostka dominująca posiada 65 % udziałów w kapitale
zakładowym. Jednostka dominująca nabyła udziały w 7 lutego 2013 roku.

W okresie sprawozdawczym Zarząd jednostki dominującej sprawowali:

Maria Wcisło - Prezes Zarządu

Z kolei, Zarząd w pozostałych jednostkach sprawowali:

1. Polon sp. z o.o. - Adam Wieczorek (Prezes Zarządu)
2. JWW Konstrukcje sp. z o.o. - Jerzy Wcisło (Prezes Zarządu), Ricardo Silva (Członek
Zarządu)

W Radzie Nadzorczej jednostki dominującej zasiadają:

- Jerzy Wcisło – Przewodniczący Rady Nadzorczej Emitenta jest akcjonariuszem Spółki,
posiadającym bezpośrednio 1.400.000 Akcji reprezentujących 12,73% w kapitale zakładowym i
15,56% w głosach na jego Walnym Zgromadzeniu. Pan Jerzy Wcisło jest ponadto
mniejszościowym udziałowcem JWW Inwest sp. z o.o. – spółki będącej akcjonariuszem JWW
Invest S.A. posiadającej 850.000 akcji imiennych serii B stanowiących 7,73 % udziału w
kapitale zakładowym Spółki oraz 4,72% udziału w głosach na Walnym Zgromadzeniu Spółki.
- Pani Aleksandra Kurp-Supel – Członek Rady Nadzorczej, nie posiada Akcji Spółki
- Pan Jan Antończyk – Członek Rady Nadzorczej Spółki, nie posiada Akcji Spółki
- Pan Łukasz Ryk – Członek Rady Nadzorczej Spółki, nie posiada Akcji Spółki
- Pani Katarzyna Łajca – Członek Rady Nadzorczej Spółki, nie posiada Akcji Spółki

W pozostałych jednostkach Rada Nadzorcza nie funkcjonuje.

Przedmiot działalności Spółki JWW Invest S.A. oraz JWW Konstrukcje sp. z o.o., zgodnie z
umową Spółki, to wszelkie roboty budowlane, montażowe i instalacyjne, szczegółowo
zdefiniowane w KRS Spółki. Przedmiotem działalności Polon sp. z o.o. jest wykonywanie
specjalistycznych usług (badania spawów i spoin) - zdefiniowane szczegółowo w KRS Spółki.

Oddziały

brak

2. SPRZEDAŻ

Grupa uzyskuje przychody ze sprzedaży usług na terenie kraju i w Niemczech. Spółka wygenerowała w analizowanym okresie stratę netto.

3. PERSONEL

Na dzień 31.12.2013 w Spółce zatrudnione były 109,58 osoby.

4. ANALIZA FINANSOWA

Struktura bilansu

	31.12.2013		31.12.2012	
	TPLN	%	TPLN	%
Wartości niematerialne i prawne	4,6	0,0	0,0	0,0
Rzeczowe aktywa trwałe	1 001,7	10,5	478,9	2,9
Należności długoterminowe	36,8	0,4	0,0	0,0
Inwestycje długoterminowe	0,0	0,0	0,0	0,0
Długoterminowe rozliczenia	521,5	5,4	335,5	2,0
Zapasy	0,0	0,0	0,0	0,0
Należności krótkoterminowe	3 845,9	40,2	10 926,4	66,4
Inwestycje krótkoterminowe	3 672,5	38,4	1 055,5	6,4
Krótkoterminowe rozliczenia	492,4	5,1	3 654,3	22,2
Aktywa razem	9 575,4	100,0	16 450,6	100,0
Kapitał własny	6 721,2	70,2	5 107,0	31,0
Kapitały mniejszości	32,4	0,3	0,0	0,0
Rezerwy na zobowiązania	502,6	5,2	865,7	5,3
Zobowiązania długoterminowe	183,7	1,9	89,9	0,5
Zobowiązania krótkoterminowe	2 129,6	22,2	10 133,6	61,6
Rozliczenia międzyokresowe	6,0	0,1	254,4	1,5
Pasywa razem	9 575,4	99,7	16 450,6	100,0

Struktura rachunku zysków i strat

	31.12.2013		31.12.2012	
	TPLN	%	TPLN	%
Przychody netto ze sprzedaży i	20 341,9	100,0	41 376,5	100,0
Koszty działalności operacyjnej	23 215,2	114,1	34 173,6	82,6
Zysk (strata) ze sprzedaży	-2 873,3	-14,1	7 202,9	17,4
Pozostałe przychody operacyjne	69,5	0,3	49,6	0,1
Pozostałe koszty operacyjne	126,0	0,6	480,4	1,2
Zysk (strata) z działalności	-2 929,8	-14,4	6 772,1	16,4
Przychody finansowe	40,0	0,2	3,9	0,0
Koszty finansowe	72,1	0,4	1 051,1	2,5
Zysk (strata) z działalności	-2 961,9	-14,6	5 724,8	13,8
Odpis wartości firmy	-59,7	-0,3	0,0	0,0
Odpis ujemnej wartości firmy	230,4	1,1	0,0	0,0
Zysk (strata) z udziałów	170,7	0,8	0,0	0,0
Zyski nadzwyczajne	0,0	0,0	0,0	0,0
Straty nadzwyczajne	0,0	0,0	0,0	0,0
Zysk (strata) brutto	-2 791,2	-13,7	5 724,8	13,8
Podatek dochodowy	-699,4	-3,4	1 617,7	3,9
Pozostałe obowiązkowe	0,0	0,0	0,0	0,0
Zyski (straty) mniejszości	-129,6	-0,6	0,0	0,0
Zysk (strata) netto	-1 962,3	-9,6	4 107,0	9,9

Dynamika bilansu w cenach bieżących

	31.12.2013 TPLN	%	31.12.2012 TPLN
Wartości niematerialne i prawne	4,6	-	0,0
Rzeczowe aktywa trwałe	1 001,7	109,2	478,9
Należności długoterminowe	36,8	-	0,0
Inwestycje długoterminowe	0,0	-	0,0
Długoterminowe rozliczenia	521,5	55,4	335,5
Zapasy	0,0	-	0,0
Należności krótkoterminowe	3 845,9	-64,8	10 926,4
Inwestycje krótkoterminowe	3 672,5	247,9	1 055,5
Krótkoterminowe rozliczenia	492,4	-86,5	3 654,3
Aktywa razem	9 575,4	-41,8	16 450,6
Kapitał własny	6 721,2	31,6	5 107,0
Kapitały mniejszości	32,4	-	0,0
Rezerwy na zobowiązania	502,6	-41,9	865,7
Zobowiązania długoterminowe	183,7	104,4	89,9
Zobowiązania krótkoterminowe	2 129,6	-79,0	10 133,6
Rozliczenia międzyokresowe	6,0	-97,6	254,4
Pasywa razem	9 575,4	-41,8	16 450,6

Dynamika rachunku zysków i strat w cenach bieżących

	31.12.2013 TPLN	%	31.12.2012 TPLN
Przychody netto ze sprzedaży i	20 341,9	-50,8	41 376,5
Koszty działalności operacyjnej	23 215,2	-32,1	34 173,6
Zysk (strata) ze sprzedaży	-2 873,3	-139,9	7 202,9
Pozostałe przychody operacyjne	69,5	40,2	49,6
Pozostałe koszty operacyjne	126,0	-73,8	480,4
Zysk (strata) z działalności	-2 929,8	-143,3	6 772,1
Przychody finansowe	40,0	937,9	3,9
Koszty finansowe	72,1	-93,1	1 051,1
Zysk (strata) z działalności	-2 961,9	-151,7	5 724,8
Odpis wartości firmy	-59,7	-	0,0
Odpis ujemnej wartości firmy	230,4	-	0,0
Zysk (strata) z udziałów	170,7	-	0,0
Zyski nadzwyczajne	0,0	-	0,0
Straty nadzwyczajne	0,0	-	0,0
Zysk (strata) brutto	-2 791,2	-148,8	5 724,8
Podatek dochodowy	-699,4	-143,2	1 617,7
Pozostałe obowiązkowe	0,0	-	0,0
Zyski (straty) mniejszości	-129,6	-	0,0
Zysk (strata) netto	-1 962,3	-147,8	4 107,0

Wskaźniki

		31.12.2013
Suma bilansowa	TPLN	9 575,4
Wynik finansowy netto	TPLN	-1 962,3

Rentowność			
Rentowność majątku	Wynik netto do aktywów	%	-20,49
Rentowność sprzedaży netto	Wynik netto do sprzedaży produktów i towarów	%	-9,65
Rentowność sprzedaży brutto	Wynik na sprzedaży do sprzedaży produktów i towarów	%	-14,13
Rentowność kapitału własnego	Wynik netto do kapitałów własnych	%	-29,20
Zadłużenie			
Pokrycie majątku zobowiązaniami	Zobowiązania do majątku	%	29,47
Płynność			
I stopnia	Majątek obrotowy ogółem do zobowiązań krótkoterminowych		3,76
II stopnia	Majątek obrotowy ogółem bez zapasów do zobowiązań krótkoterminowych		3,76
III stopnia	Środki pieniężne i papiery wartościowe przeznaczone do obrotu do zobowiązań krótkoterminowych		1,96
Trwałość struktury finansowania	Kapitał własny, rezerwy i zobowiązania długoterminowe do sumy pasywów		0,77
Efektywność			
Szybkość obrotu należnościami	Należności z dostaw i usług do sprzedaży produktów i towarów	dni	68
Szybkość obrotu zobowiązaniami	Zobowiązania z dostaw i usług do wartości sprzedanych towarów i kosztu wytworzenia sprzedanych produktów	dni	9
Szybkość obrotu zapasami	Zapasy do wartości sprzedanych towarów i kosztu wytworzenia sprzedanych produktów	dni	0

Spółka prowadzi stabilną działalność na rynkach krajowym i niemieckim.

Uzyskane wyniki z poszczególnych rodzajów działalności wykazane w rachunku zysków i strat za badany okres:

- wynik na sprzedaży	tys. PLN	-2 873,3
- wynik na pozostałej działalności operacyjnej	tys. PLN	-56,5
- wynik na działalności finansowej	tys. PLN	-32,1
- zysk (strata) z udziałów	tys. PLN	170,7
- wynik zdarzeń nadzwyczajnych	tys. PLN	0,0
- podatek dochodowy	tys. PLN	-699,4
- zyski (straty) mniejszości	tys. PLN	-129,6
wpłynęły na powstanie straty netto	tys. PLN	-1 962,3

5. WAŻNIEJSZE OSIĄGNIĘCIA W DZIEDZINIE BADAŃ I ROZWOJU

Grupa Kapitałowa nie prowadziła działalności badawczo - rozwojowej.

6. NABYCIE AKCJI WŁASNYCH

W okresie objętym sprawozdaniem jednostka dominująca nie nabyła akcji własnych

7. PRZEWIDYWANY ROZWÓJ SPÓŁKI

W kolejnych latach Grupa przewiduje dalszy stopniowy rozwój. Rozmiary działalności na rynku niemieckim nie ulegną zmianie. Planuje się dalszy rozwój i umocnienie pozycji Grupy na rynku krajowym. Spółka dominująca planuje wejście na rynek NewConnect.

8. NAJWAŻNIEJSZE CZYNNIKI RYZYKA I ZAGROŻEŃ

Ryzyko walutowe. W związku z faktem iż znacząca część przychodów Spółki dominującej osiągana jest na rynku niemieckim, spółka narażona jest na ryzyko walutowe, minimalizowane w części poprzez posiadanie zobowiązań w walucie EUR (wynagrodzenia, zobowiązania z tytułu dostaw i usług). Otwarta pozycja walutowa zabezpieczana jest z wykorzystaniem transakcji pochodnych.

Ryzyko kredytowe (wyplacalność klientów). Główni klienci Grupy to stali jej partnerzy. Są to uznane podmioty działające od wielu lat na rynku niemieckim (EON, Balcke Durr, Babcock Borsig Steimüller), których kondycja finansowa jest dobra, nie mający kłopotów z bieżącym regulowaniem zobowiązań. W roku sprawozdawczym Grupa współpracowała z renomowanymi podmiotami działającymi na rynku polskim, niezagrożonymi upadłością.

Ryzyko cen towarów. Z uwagi na fakt, iż kontrakty realizowane przez Grupę to głównie kontrakty krótkoterminowe (poniżej 1 roku) ryzyko to jest niewielkie. Ceny usług kalkulowane są na podstawie bieżących danych, które nie powinny ulec drastycznej zmianie, tym bardziej, że Grupa nie angażuje znacznych zasobów na zakup materiałów (głównym składnikiem kosztowym są bowiem wynagrodzenia zatrudnionych pracowników własnych i obcych - prowadzących działalność gospodarczą)

Ryzyko stopy procentowej. W chwili obecnej Grupa nie zabezpiecza się przed ryzykiem stopy procentowej.

Ryzyko związane z płynnością. Celem Grupy jest utrzymanie równowagi poprzez dostosowywanie źródeł finansowania do wydatków. W związku z tym celem Grupy jest finansowanie wszystkich zakupów majątku trwałego z kapitałów własnych z kredytu długoterminowego lub leasingu w różnych instytucjach finansowych tak, aby obniżyć ryzyko koncentracji. Grupa nie ma problemów z bieżącym regulowaniem zobowiązań, nie występuje ryzyko braku płynności. W przyszłości nie da się wykluczyć tego ryzyka, jednakże ulokowane nadwyżki środków pieniężnych będą mogły być w takiej sytuacji wykorzystane na poprawę sytuacji.

9. PODSUMOWANIE

Znane naszej spółce fakty, z których najistotniejsze zostały przedstawione w niniejszym sprawozdaniu, wskazują, że sytuacja Grupy nie budzi obaw, co do funkcjonowania w dającej się przewidzieć przyszłości.

W ocenie Zarządu jednostki dominującej nie występują zjawiska, które mogłyby świadczyć o zagrożeniu kontynuacji działalności Grupy ani o ograniczeniu jej skali, a zachodzące zmiany wskazują na kontynuowanie rozwoju.

Katowice, dnia 04.04.2014

JWW Invest S.A.



Maria Wcisło
Prezes Zarządu

**GRUPA KAPITAŁOWA
JWW INVEST**

Katowice, ul. Rolna 43b

**SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA ROK OBROTOWY 2013**

**WRAZ
Z OPINIĄ BIEGŁEGO REWIDENTA
I RAPORTEM Z BADANIA**

The logo for Primefields Audit & Advisory. It features the word "Primefields" in a large, elegant, cursive script. Below it, the words "Audit & Advisory" are written in a smaller, clean, sans-serif font, with the ampersand symbol "&" used.

Primefields
Audit & Advisory

SPIS TREŚCI

OPINIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA.....	3
RAPORT Z BADANIA SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA	
FINANSOWEGO GRUPY KAPITAŁOWEJ JWW INVEST ZA	
ROK OBROTOWY 2013	5
I. INFORMACJE OGÓLNE	5
1. Dane identyfikujące badaną Spółkę Dominującą.....	5
2. Informacje o skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za poprzedni rok obrotowy.....	7
3. Dane identyfikujące podmiot uprawniony oraz kluczowego biegłego rewidenta przeprowadzającego w jego imieniu badanie	8
4. Dostępność danych i oświadczenia kierownictwa Spółki	8
II. SYTUACJA MAJĄTKOWA I FINANSOWA GRUPY KAPITAŁOWEJ	9
III. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE.....	11
1. Informacje na temat badanego skonsolidowanego sprawozdania finansowego	11
2. Dokumentacja konsolidacyjna.....	11
3. Kompletność i poprawność sporządzenia wprowadzenia do skonsolidowanego sprawozdania finansowego, dodatkowych informacji i objaśnień oraz sprawozdania z działalności Grupy Kapitałowej.....	13
IV. UWAGI KOŃCOWE.....	15

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ JWW INVEST ZA ROK OBROTOWY 2013

1. Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego
2. Skonsolidowany bilans
3. Skonsolidowany rachunek zysków i strat
4. Zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym
5. Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych
6. Dodatkowe informacje i objaśnienia

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ JWW INVEST

OPINIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA

Do Akcjonariuszy i Rady Nadzorczej JWW Invest S.A.

Przeprowadziliśmy badanie załączonego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej JWW Invest, dla której JWW Invest S.A. z siedzibą w Katowicach, przy ul. Rolnej 43b jest Spółką Dominującą, na które składa się wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego, skonsolidowany bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2013 roku, skonsolidowany rachunek zysków i strat, zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym, skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 1 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku oraz dodatkowe informacje i objaśnienia.

Za sporządzenie zgodnego z obowiązującymi przepisami skonsolidowanego sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z działalności Grupy Kapitałowej odpowiedzialny jest Zarząd Spółki Dominującej.

Zarząd Spółki Dominującej oraz członkowie jej Rady Nadzorczej są zobowiązani do zapewnienia, aby skonsolidowane sprawozdanie finansowe oraz sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej spełniały wymagania przewidziane w ustawie z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2009 roku Nr 152, poz. 1223 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą o rachunkowości”.

Naszym zadaniem było zbadanie i wyrażenie opinii o zgodności skonsolidowanego sprawozdania finansowego z przyjętymi przez Grupę Kapitałową zasadami (polityką) rachunkowości oraz czy rzetelnie i jasno przedstawia ono, we wszystkich istotnych aspektach, sytuację majątkową i finansową, jak też wynik finansowy Grupy Kapitałowej.

Badanie sprawozdania finansowego zaplanowaliśmy i przeprowadziliśmy stosownie do postanowień:

- rozdziału 7 ustawy o rachunkowości,
- krajowych standardów rewizji finansowej, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów w Polsce.

Badanie skonsolidowanego sprawozdania finansowego zaplanowaliśmy i przeprowadziliśmy w taki sposób, aby uzyskać racjonalną pewność pozwalającą na wyrażenie opinii o sprawozdaniu. W szczególności badanie obejmowało sprawdzenie poprawności zastosowanych przez Spółkę Dominującą oraz jednostki zależne zasad

(polityki) rachunkowości i sprawdzenie – w przeważającej mierze w sposób wyrównowy – podstaw, z których wynikają liczby i informacje zawarte w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym, jak i całościową ocenę skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Uważamy, że badanie dostarczyło wystarczającej podstawy do wyrażenia opinii.

Naszym zdaniem, zbadane skonsolidowane sprawozdanie finansowe we wszystkich istotnych aspektach:

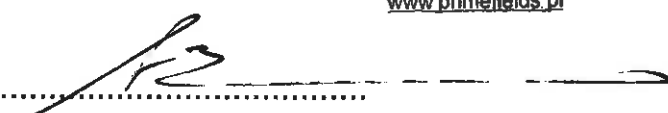
- przedstawia rzetelnie i jasno informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej Grupy Kapitałowej na dzień 31 grudnia 2013 roku, jak też jej wyniku finansowego za rok obrotowy od 1 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku,
- zostało sporządzone zgodnie z wymagającymi zastosowania zasadami (polityką) rachunkowości Grupy Kapitałowej oraz przepisami wydanego, na podstawie powołanej wyżej ustawy o rachunkowości, rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 25 września 2009 roku w sprawie szczegółowych zasad sporządzania przez jednostki inne niż banki, zakłady ubezpieczeń i zakłady reasekuracji skonsolidowanych sprawozdań finansowych grup kapitałowych (Dz. U. z 2009 roku Nr 169, poz. 1327),
- jest zgodne z wpływającymi na treść skonsolidowanego sprawozdania finansowego przepisami prawa obowiązującymi Grupę Kapitałową.

Nie zgłaszając zastrzeżeń do prawidłowości i rzetelności zbadanego skonsolidowanego sprawozdania finansowego informujemy, że sprawozdania finansowe jednostek zależnych objętych tym sprawozdaniem, których udział w sumie bilansowej wynosi 4,7%, a w przychodach skonsolidowanych 10,9% nie podlegały badaniu.

Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej za rok obrotowy 2013 jest kompletne w rozumieniu art. 49 ust. 2 ustawy o rachunkowości, a zawarte w nim informacje, pochodzące ze zbadanego sprawozdania finansowego, są z nim zgodne.

W imieniu:
Primefields Sp. z o.o.
Ul. Modelarska 18
40-142 Katowice
nr ewid. 3503

Primefields Sp. z o.o.
ul. Modelarska 18
40-142 Katowice
NIP 634 272 27 97 REGON 241274357
www.primefields.pl


.....
Adam Buzo
Kluczowy biegły rewident
przeprowadzający badanie
nr ewid. 11645

Katowice, 4 kwietnia 2014 roku

**RAPORT Z BADANIA SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA
FINANSOWEGO GRUPY KAPITAŁOWEJ JWW INVEST
ZA ROK OBROTOWY 2013**

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Dane identyfikujące badaną Spółkę Dominującą

Spółka Dominująca Grupy Kapitałowej działa pod firmą JWW Invest S.A.

Do dnia 17 lutego 2012 siedzibą Spółki była Warszawa, ul. Jana Sobieskiego 104 m.39. Obecnie siedzibą Spółki są Katowice, ul. Rolna 43b.

Spółka prowadzi działalność w formie spółki akcyjnej, zawiązanej aktem notarialnym w dniu 26 stycznia 2012 roku przed notariuszem Adamem Suchtą w Kancelarii Notarialnej w Warszawie (Repertorium A Nr 1521/2012).

Spółka została zarejestrowana w rejestrze handlowym prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000410618, dnia 7 lutego 2012 roku.

Obecnie sądem właściwym prowadzącym rejestr Spółki jest Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

Urząd Statystyczny nadał Spółce w dniu 14 lutego 2012 roku REGON o numerze: 145995588.

Spółka posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 5213627116 nadany przez Naczelnika Urzędu Skarbowego Warszawa-Mokotów w dniu 17 lutego 2012 roku.

Spółka działa na podstawie przepisów Kodeksu spółek handlowych.

Według statutu Spółki przedmiotem jej działalności jest między innymi:

- 41, , , roboty budowlane związane z wznoszeniem budynków
- 42, , , roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej,
- 43, , , roboty budowlane specjalistyczne,
- 33, 12, , naprawa i konserwacja maszyn
- 33, 14, , naprawa i konserwacja urządzeń elektrycznych
- 33, 2, , instalowanie maszyn przemysłowych, sprzętu i wyposażenia,
- 71, 11, , działalność w zakresie architektury,
- 71, 12, , działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne.

W badanym okresie Spółka prowadziła działalność w zakresie określonym w statucie oraz zarejestrowanym w KRS.

Kapitał zakładowy Spółki według stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku wynosił 1.100.000,00 zł i dzielił się na 7.000.000 akcji uprzywilejowanych oraz 4.000.000 akcji zwykłych o wartości nominalnej 0,10 zł każda.

Według stanu na dzień 31.12.2013 roku wśród akcjonariuszy Spółki znajdowali się:

- Wojciech Wcisło – 50,91% akcji,
- JWW Investment Ltd – 18,13% akcji,
- Jerzy Wcisło – 12,73% akcji,
- JWW Inwest Sp z o.o. – 7,73% akcji,
- Pozostali akcjonariusze – 10,50% akcji.

W roku obrotowym wystąpiły następujące zmiany w kapitale zakładowym Spółki:

- Na podstawie uchwały nr 3 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki z dnia 16 stycznia 2013 roku, Spółka JWW Invest Sp. z o.o. dnia 11 lutego objęła 85.000 akcji zwykłych imiennych o wartości nominalnej 1,00 zł każda. Akcje przed zgłoszeniem podwyższenia kapitału zakładowego do KRS zostały opłacone wkładem pieniężnym w pełnej wysokości. W związku z powyższym Zarząd Spółki dnia 19 lutego 2013 złożył oświadczenie, w formie aktu notarialnego, w którym dookreślił wysokość kapitału zakładowego na kwotę 1.085.000,00 zł,
- Na podstawie uchwały nr 5 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki z dnia 9 sierpnia 2013 roku, dokonano podziału (splitu) akcji poprzez obniżenie wartości nominalnej jednej akcji z dotychczasowej wynoszącej 1,00 zł na nową wynoszącą 0,10 zł każda. Podział został dokonany w sposób, że wymieniono każdą z akcji o wartości 1 zł na dziesięć akcji o wartości 0,10 zł.
- Na podstawie uchwały nr 5 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki z dnia 9 sierpnia 2013 roku, objęte zostało 150.000 akcji zwykłych na okaziciela o wartości nominalnej 0,10 zł każda. Akcje przed zgłoszeniem podwyższenia kapitału zakładowego do KRS zostały opłacone wkładem pieniężnym w pełnej wysokości. W związku z powyższym Zarząd Spółki dnia 24 września 2013 złożył oświadczenie, w formie aktu notarialnego, w którym dookreślił wysokość kapitału zakładowego na kwotę 1.100.000,00 zł.

W badanym okresie nie wystąpiły istotne zmiany w strukturze własności kapitału zakładowego Spółki.

Po dniu bilansowym nie nastąpiły żadne zmiany w kapitale zakładowym Spółki.

Kapitał własny Grupy Kapitałowej według stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku wynosi 6.721.184,52 zł.

Rokiem obrotowym Grupy Kapitałowej jest rok kalendarzowy.

W skład Zarządu Spółki na dzień wydania opinii wchodziła:

- Pani Maria Wcisło – Prezes Zarządu.

W badanym okresie nie wystąpiły żadne zmiany w składzie Zarządu Spółki.

Na dzień 31 grudnia 2013 roku w skład Grupy Kapitałowej JWW Invest wchodzi:

- Spółka Dominująca – JWW Invest S.A. oraz
- spółki zależne:
 - Polon Sp. z o.o.,
 - JWW Konstrukcje Sp. z o.o.,

Skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym na dzień 31 grudnia 2013 roku objęte zostały następujące spółki:

a) Spółka Dominująca – JWW Invest S.A.

Przeprowadziliśmy badanie sprawozdania finansowego Spółki Dominującej JWW Invest S.A. za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2013 roku. W wyniku przeprowadzonego badania wydaliśmy w dniu 7 marca 2014 roku opinię bez zastrzeżeń.

b) Spółki objęte konsolidacją metodą pełną:

Nazwa i siedziba Spółki	Udział w kapitale (w %)	Podmiot przeprowadzający badanie sprawozdania finansowego i rodzaj wydanej opinii	Dzień bilansowy konsolidowanej jednostki	Data opinii
Polon sp. z o.o., (Polska)	100,00%	Nie podlega obowiązkowi badania	31.12.2013	n/d
JWW Konstrukcje Sp. z o.o. (Polska)	65,00%	Nie podlega obowiązkowi badania	31.12.2013	n/d

Spółka Dominująca sporządzająca sprawozdanie skonsolidowane nie stosowała istotnych uproszczeń i odstępstw od przyjętych zasad konsolidacji w stosunku do kontrolowanych jednostek.

W badanym roku obrotowym Spółka Dominująca włączyła do konsolidacji następujące jednostki:

- Polon Sp. z o.o. – konsolidowana od dnia nabycia udziałów tj. od 14 stycznia 2013 roku,
- JWW Konstrukcje Sp. z o.o. – konsolidowana od dnia nabycia udziałów tj. od 7 lutego 2013 roku.

2. Informacje o skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za poprzedni rok obrotowy

W związku z faktem, iż jest to pierwszy rok działalności Grupy Kapitałowej JWW Invest, sprawozdanie skonsolidowane zostało sporządzone po raz pierwszy. Danymi porównywalnymi są dane z jednostkowego sprawozdania finansowego Spółki Dominującej za poprzedni rok obrotowy.

Działalność Spółki w 2012 roku zamknęła się zyskiem netto w wysokości 4.107.041,75 zł. Sprawozdanie finansowe Spółki za rok obrotowy 2012 podlegało badaniu przez biegłego rewidenta. Badanie zostało przeprowadzone przez podmiot uprawniony Wielka Czwórka Sp. z o.o. (od 24 maja 2013 roku działającą pod nazwą Primefields Sp. z o.o.). Biegły rewident w dniu 8 marca 2013 roku wydał o tym sprawozdaniu opinię bez zastrzeżeń.

Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy zatwierdzające sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2012 odbyło się w dniu 11 czerwca 2013 roku. Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy postanowiło o przeznaczeniu całego zysku netto w kwocie 4.107.041,75 zł na kapitał zapasowy.

Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2012 zostało zgodnie z przepisami prawa złożone w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 12 czerwca 2013 roku.

3. Dane identyfikujące podmiot uprawniony oraz kluczowego biegłego rewidenta przeprowadzającego w jego imieniu badanie

Badanie sprawozdania finansowego zostało przeprowadzone na podstawie umowy z dnia 2 grudnia 2013 roku, zawartej pomiędzy JWW Invest S.A. a firmą Primefields Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, ul. Modelarska 18, wpisaną na prowadzoną przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod nr 3503. W imieniu podmiotu uprawnionego badanie sprawozdania finansowego zostało przeprowadzone pod nadzorem kluczowego biegłego rewidenta Adama Buzo (nr ewidencyjny 11645) w siedzibie Spółki w dniach od 17 do 21 marca 2014 roku oraz poza siedzibą Spółki do dnia wydania niniejszej opinii.

Wyboru podmiotu uprawnionego dokonała Rada Nadzorcza uchwałą z dnia 7 października 2013 roku na podstawie upoważnienia zawartego w par. 17 pkt. 2h statutu Spółki.

Primefields Sp. z o.o. oraz kluczowy biegły rewident Adam Buzo potwierdzają, iż są uprawnieni do badania sprawozdań finansowych oraz spełniają warunki określone w art. 56 ustawy o biegłych rewidentach i ich samorządzie, podmiotach uprawnionych do badania sprawozdań finansowych oraz nadzorze publicznym (Dz. U. z 2009 roku Nr 77, poz. 649z późn. zm.) do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o sprawozdaniu finansowym Spółki JWW Invest S.A.

4. Dostępność danych i oświadczenia kierownictwa Spółki

Nie wystąpiły ograniczenia zakresu naszego badania.

Podmiotowi uprawnionemu i kluczowemu biegłemu rewidentowi w trakcie badania udostępniono wszystkie żądane dokumenty i dane, jak również udzielono wyczerpujących informacji i wyjaśnień, co zostało między innymi potwierdzone pisemnym oświadczeniem Zarządu Spółki z dnia 4 kwietnia 2014 roku.

II. SYTUACJA MAJĄTKOWA I FINANSOWA GRUPY KAPITAŁOWEJ

Poniżej zaprezentowane są podstawowe wielkości ze skonsolidowanego rachunku zysków i strat oraz wskaźniki finansowe opisujące wynik finansowy Grupy Kapitałowej, jej sytuację finansową i majątkową w porównaniu do analogicznych wielkości za lata ubiegłe.

<u>Podstawowe wielkości z rachunku zysków i strat</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Przychody ze sprzedaży	20 341 878,69	41 376 473,67
Koszty działalności operacyjnej	23 215 174,40	34 173 566,10
Pozostałe przychody operacyjne	69 490,38	49 553,85
Pozostałe koszty operacyjne	125 962,31	480 407,91
Przychody finansowe	39 983,19	3 852,17
Koszty finansowe	72 130,97	1 051 119,01
Odpis wartości firmy	-59 738,78	0,00
Odpis ujemnej wartości firmy	230 425,75	0,00
Podatek dochodowy	-699 372,19	1 617 744,92
Zyski (straty) mniejszości	-129 606,03	0,00
Zysk (strata) netto	-1 962 250,23	4 107 041,75

<u>Wskaźniki rentowności</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
- Rentowność sprzedaży	-14,6%	13,8%
- Rentowność sprzedaży netto	-9,6%	9,9%
- Rentowność netto kapitału własnego	-22,6%	410,7%
<u>Wskaźniki efektywności</u>		
- wskaźnik rotacji majątku	2,12	2,52
- wskaźnik rotacji należności w dniach	124	46
- wskaźnik rotacji zobowiązań w dniach	45	27
- wskaźnik rotacji zapasów w dniach	0	0
<u>Płynność/Kapitał obrotowy netto</u>		
- stopa zadłużenia	29%	69%
- stopień pokrycia majątku kapitałem własnym	70%	31%
- kapitał obrotowy netto	5 553 277,13	5 201 148,08
- wskaźnik płynności	3,26	1,50
- wskaźnik podwyższonej płynności	3,26	1,50

Analiza powyższych wielkości i wskaźników wskazuje na wystąpienie w roku 2013 następujących tendencji:

- spadek wskaźników rentowności w porównaniu do ubiegłego roku,
- spadek wskaźnika rotacji majątku w stosunku do poprzedniego roku,
- wzrost wskaźników rotacji należności i zobowiązań w dniach w stosunku do ubiegłego okresu,
- utrzymanie się wskaźnika rotacji zapasów w dniach na stałym poziomie w stosunku do poprzedniego roku,
- spadek stopy zadłużenia w stosunku do roku ubiegłego,
- wzrost stopnia pokrycia majątku kapitałem własnym w porównaniu do poprzedniego okresu,
- wzrost kapitału obrotowego netto w porównaniu do wielkości z poprzedniego okresu,
- wzrost wskaźników płynności oraz podwyższonej płynności w porównaniu do roku ubiegłego.

III. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE

1. Informacje na temat badanego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Badane skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone na dzień 31 grudnia 2013 roku i obejmuje:

- wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego,
- skonsolidowany bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2013 roku, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 9.575.434,30 zł,
- skonsolidowany rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku wykazujący stratę netto w kwocie -1.962.250,23 zł,
- zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym za okres od 1 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku wykazujące zwiększenie kapitału własnego o kwotę 1.614.142,77 zł,
- skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę 2.414.770,74 zł,
- dodatkowe informacje i objaśnienia.

Struktura aktywów i pasywów oraz pozycji kształtujących wynik finansowy została przedstawiona w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym.

Badanie objęło okres od 1 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku i polegało głównie na:

- badaniu prawidłowości i rzetelności przygotowanego przez Zarząd Spółki Dominującej skonsolidowanego sprawozdania finansowego,
- badaniu dokumentacji konsolidacyjnej,
- ocenie prawidłowości zastosowanych w trakcie konsolidacji metod i procedur konsolidacyjnych,
- przeglądzie sprawozdań finansowych spółek zależnych podlegających konsolidacji.

2. Dokumentacja konsolidacyjna

Spółka Dominująca przedstawiła dokumentację konsolidacyjną spełniającą wymogi §20 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 25 września 2009 roku w sprawie szczegółowych zasad sporządzania przez jednostki inne niż banki i zakłady ubezpieczeń i zakłady reasekuracji skonsolidowanych sprawozdań finansowych grup kapitałowych (Dz. U. z 2009 roku Nr 169, poz. 1327), obejmującą:

- 1) sprawozdania finansowe jednostek objętych skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym,
- 2) sprawozdania finansowe jednostek podporządkowanych dostosowane do zasad (polityki) rachunkowości obowiązujących przy konsolidacji,

- 3) wszelkie korekty i wyłączenia dokonywane w celu konsolidacji, niezbędne do sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego,
- 4) obliczenia wartości godziwej aktywów netto jednostek podporządkowanych,
- 5) obliczenia wartości firmy oraz ujemnej wartości firmy i ich odpisów, w tym z tytułu trwałej utraty wartości,
- 6) obliczenia kapitałów mniejszości.

Podstawy sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej za rok obrotowy 2013 sporządzono zgodnie z wymogami ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości, przepisami wydanego na jej podstawie rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 25 września 2009 roku w sprawie szczegółowych zasad sporządzania przez jednostki inne niż banki i zakłady ubezpieczeń i zakłady reasekuracji skonsolidowanych sprawozdań finansowych grup kapitałowych.

Jednostki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej stosują następujące zasady rachunkowości wynikające z przepisów:

- jednostka dominująca oraz jednostki zależna Polon Sp. z o.o. oraz JWW Konstrukcje Sp. z o.o. stosują przepisy ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości.

Salda rozrachunków wewnętrznych pomiędzy jednostkami grupy zostały wyłączone w całości przy sporządzaniu skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Określenie jednostek Grupy Kapitałowej

Przy określaniu stosunku zależności stosowano kryteria określone w art. 3 ust. 1 pkt 39 ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości.

Okres obrotowy

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone na ten sam dzień bilansowy i za ten sam rok obrotowy co sprawozdanie finansowe Spółki Dominującej – JWW Invest S.A. Jednostki zależne i stowarzyszona objęte konsolidacją sporządziły sprawozdania finansowe na ten sam dzień bilansowy co Spółka Dominująca. Rok obrotowy wszystkich spółek zależnych objętych konsolidacją został zakończony 31 grudnia 2013 roku.

Metoda konsolidacji

Konsolidacja sprawozdań Grupy Kapitałowej, w odniesieniu do jednostek zależnych, została przeprowadzona metodą pełną przez sumowanie w pełnej wysokości wszystkich odpowiednich pozycji sprawozdań finansowych Spółki Dominującej i jednostek zależnych objętych konsolidacją.

Po dokonaniu sumowań dokonano korekt i wyłączeń konsolidacyjnych, które dotyczyły:

- wartości nabycia udziałów posiadanych przez Spółkę Dominującą w jednostkach zależnych oraz części aktywów netto jednostek zależnych odpowiadającej udziałowi Spółki Dominującej we własności tych jednostek,
- wzajemnych należności i zobowiązań jednostek objętych konsolidacją,

- istotnych przychodów i kosztów dotyczących operacji pomiędzy jednostkami objętymi konsolidacją.

Konsolidacja kapitałów i ustalenie kapitałów mniejszości:

Kapitałem zakładowym Grupy Kapitałowej jest kapitał zakładowy jednostki dominującej.

Wyliczenia pozostałych składników kapitału własnego Grupy Kapitałowej dokonano poprzez dodanie do poszczególnych składników kapitału własnego jednostki dominującej odpowiednich składników kapitału własnego jednostek zależnych objętych skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym, odpowiadających procentowemu udziałowi jednostki dominującej w kapitale własnym jednostek zależnych według stanu na koniec okresu sprawozdawczego.

Do kapitału własnego Grupy Kapitałowej włączono tylko te części odpowiednich składników kapitału własnego jednostek zależnych, które powstały od dnia objęcia kontroli nad nimi przez jednostkę dominującą.

Wyliczenia kapitałów mniejszości w jednostkach zależnych objętych skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym dokonano na podstawie procentowego udziału kapitałów mniejszości w kapitale własnym jednostek zależnych według stanu na koniec okresu sprawozdawczego.

Wartość firmy i ujemna wartość firmy

Sposób ustalenia wartości firmy i ujemnej wartości firmy został przedstawiony w notcie 2, 16 i 17 informacji dodatkowych do skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

3. Uzasadnienie wydanej opinii

Udział przychodów Polon Sp. z o.o. w skonsolidowanych przychodach sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej JWW Invest wynosi 3,2%, a w sumie bilansowej 1,3%.

Udział przychodów JWW Konstrukcje Sp. z o.o. w skonsolidowanych przychodach sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej JWW Invest wynosi 7,7%, a w sumie bilansowej 3,4%.

Wyżej wymienione spółki nie podlegały obowiązkowi badania.

4. Kompletność i poprawność sporządzenia wprowadzenia do skonsolidowanego sprawozdania finansowego, dodatkowych informacji i objaśnień oraz sprawozdania z działalności Grupy Kapitałowej

Spółka Dominująca potwierdziła zasadność zastosowania zasady kontynuacji działalności przy sporządzaniu skonsolidowanego sprawozdania finansowego. Zasady wyceny aktywów i pasywów, pomiaru wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego zostały prawidłowo i kompletnie opisane we wprowadzeniu do skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Spółka Dominująca sporządziła dodatkowe informacje i objaśnienia w postaci not tabelarycznych do poszczególnych pozycji skonsolidowanego bilansu i rachunku zysków i strat oraz opisów słownych.

Noty objaśniające do pozycji: rzeczowe aktywa trwałe, wartości niematerialne i prawne, inwestycje, zobowiązania i rezerwy prawidłowo przedstawiają zwiększenia i zmniejszenia oraz tytuły tych zmian w ciągu roku obrotowego.

Dla poszczególnych aktywów wykazanych w skonsolidowanym bilansie przedstawiono możliwość dysponowania nimi z uwagi na zabezpieczenia poczynione na rzecz wierzycieli.

Spółka Dominująca dokonała prawidłowej prezentacji poszczególnych składników aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym. Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego, skonsolidowany bilans, skonsolidowany rachunek zysków i strat, zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym oraz skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych wraz z dodatkowymi notami, informacjami i objaśnieniami, stanowiącymi ich integralną część, zawierają wszystkie pozycje, których ujawnienie w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym jest wymagane przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 25 września 2009 roku w sprawie szczegółowych zasad sporządzania przez jednostki inne niż banki i zakłady ubezpieczeń i zakłady reasekuracji skonsolidowanych sprawozdań finansowych grup kapitałowych.

Zarząd sporządził i załączył do skonsolidowanego sprawozdania finansowego sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej w roku obrotowym 2013. Sprawozdanie z działalności zawiera informacje wymagane art. 49 ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości.

Dokonałiśmy sprawdzenia tego sprawozdania w zakresie ujawnionych w nim informacji, których bezpośrednim źródłem jest zbadane skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

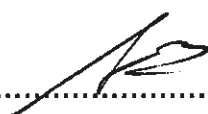
IV. UWAGI KOŃCOWE

Oświadczenia Zarządu

Primefields Sp. z o.o. oraz kluczowy biegły rewident otrzymali od Zarządu Spółki Dominującej pisemne oświadczenie, w którym Zarząd stwierdził, iż Grupa Kapitałowa przestrzegała przepisów prawa.

w imieniu:
Primefields Sp. z o.o.
Ul. Modelarska 18
40-142 Katowice
nr ewid. 3503

Primefields Sp. z o.o.
ul. Modelarska 18
40-142 Katowice
NIP 634 272 27 97 REGON 241274357
www.primefields.pl


.....
Adam Buzo
Kluczowy biegły rewident
przeprowadzający badanie
nr ewid. 11645

Katowice, 4 kwietnia 2014 roku

OŚWIADCZENIA ZARZĄDU

JWW Invest Spółki Akcyjnej o sprawozdaniu finansowych

Zarząd JWW Invest SA oświadcza, że wedle naszej najlepszej wiedzy, roczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi emitenta lub standardami uznawanymi w skali międzynarodowej oraz, że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową emitenta oraz jego wynik finansowy oraz, że sprawozdanie z działalności emitenta zawiera prawdziwy obraz sytuacji emitenta, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyk.

Maria Wciśło
Prezes Zarządu JWW Invest SA

OŚWIADCZENIA ZARZĄDU
JWW Invest Spółki Akcyjnej o Audytorze

Zarząd JWW Invest SA oświadcza, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący badania rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, został wybrany zgodnie z przepisami prawa oraz, że podmiot ten i biegli rewidenci, dokonujący badania tego sprawozdania, spełniali warunki do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badaniu, zgodnie z właściwymi przepisami prawa krajowego.

Maria Wcisło
Prezes Zarządu JWW Invest SA



OŚWIADCZENIA ZARZĄDU
JWW Invest Spółki Akcyjnej odnośnie stosowania zasad ładu
korporacyjnego

Z uwagi na fakt, iż w 2013 roku Spółka nie była notowana na rynku NewConnect nie były stosowane zasady Dobrych Praktyk NewConnect.

Maria Wcisło
Prezes Zarządu JWW Invest SA